

COMMISSIONE DELLA GESTIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI LOSONE

Rapporto sul M.M no. 051

Oggetto: Domanda di credito di Fr. 200'000.- quale partecipazione ai costi del Concorso di progetto per la realizzazione di una nuova casa d'appartamenti protetti per anziani a Losone

Seduta del 01.12.2025

Stimato Presidente,
Gentili signore, egregi signori Consiglieri,
Lodevole Municipio,

La Commissione della Gestione si è riunita il 26 novembre e l'1 di dicembre per esaminare il messaggio municipale in oggetto, con la partecipazione del Municipale Fornera Fausto e del contabile comunale Lurati Davide, i quali hanno fornito risposte esaurienti alle domande dei Commissari.

Il documento risulta redatto in modo completo e accurato.

Nel corso dell'analisi, la Commissione ha rivolto alcune domande al Municipale Fornera Fausto e al contabile comunale Lurati Davide in merito al dettaglio delle spese previste e alla valutazione di possibili alternative logistiche per la realizzazione del progetto. Le risposte fornite sono state puntuali, chiare e pienamente esaustive.

La Commissione ha inoltre esaminato l'ipotesi di sostituire il credito con la concessione di un prestito. Tale possibilità non risulta tuttavia praticabile, in quanto la Fondazione non realizza utili e il prestito si configurerebbe pertanto come un contributo a fondo perso. Si sottolinea inoltre che il credito richiesto rappresenta un investimento a favore dell'intera collettività: il progetto riveste infatti un interesse pubblico rilevante, in particolare alla luce del progressivo invecchiamento della popolazione, e costituisce quindi un intervento utile e strategico per l'intero Comune.

La Commissione esprime un giudizio positivo in merito alla concessione del credito di CHF 200'000.-, ritenendolo un investimento adeguato e vantaggioso per il Comune di Losone e per la sua popolazione.

A seguito di attente riflessioni la commissione della gestione si dichiara favorevole al credito ed invita quindi il Consiglio Comunale a deliberare:

1. È concesso un credito massimo di Fr. 200'000.— quale partecipazione ai costi del Concorso di progetto per la realizzazione di una nuova casa d'appartamenti protetti per anziani.
§ la messa a disposizione dei fondi sottostà all'approvazione della domanda preliminare da parte delle competenti Autorità superiori.
2. Il credito sarà iscritto al conto investimento no. 5660.002 "Contributo per concorso di progetto per nuovi appartamenti protetti per anziani" del Centro di costo 570 "Case per anziani";
3. Termine di scadenza del credito: 31 dicembre 2027.

Con Stima.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

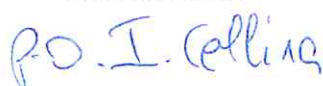
Pinoja Giulia
(relatrice)


Quattrini Mauro

Piatti Mauro



Cellina Ilaria



Cugini Juri

