



## COMUNE DI LOSONE

**Messaggio municipale no. 113 al Consiglio comunale di Losone:**  
**Domanda di credito di Fr. 172'000.-- per la realizzazione**  
**di un nuovo tratto di marciapiede e un attraversamento pedonale in**  
**Via San Materno**

Losone, 2 settembre 2019

Commissioni designate: Commissione opere pubbliche

Egregio signor Presidente,  
gentili signore, egregi signori Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio sottopone al Consiglio comunale la domanda di credito di Fr. 172'000.-- per la realizzazione di un nuovo tratto di marciapiede e un attraversamento pedonale in Via San Materno.

### **1. PREMESSA**

La strada cantonale S414 Ascona – Arcegno - Ronco Sopra Ascona attraversa il Comune di Losone e garantisce il collegamento (secondario) tra lo svincolo San Materno ad Ascona (svincolo strada PA13) e la frazione di Arcegno a Losone attraversando il nucleo di San Lorenzo. La tratta denominata Via San Materno (a Losone) si sviluppa dal confine con il Comune di Ascona in località Siberia - Prà di Vizi all'intersezione con l'altra strada cantonale che attraversa il Comune di Losone, ossia la strada cantonale S501 (intersezione tra Via Locarno e Via San Materno).

Oggetto del presente studio è unicamente la tratta di Via San Materno compresa tra il mapp. 539 RFD di Losone (dove è stato recentemente edificato un nuovo stabile residenziale) ed il mapp. 537 RFD di Losone in prossimità del riale proveniente dalla zona Madonna della Fontana.

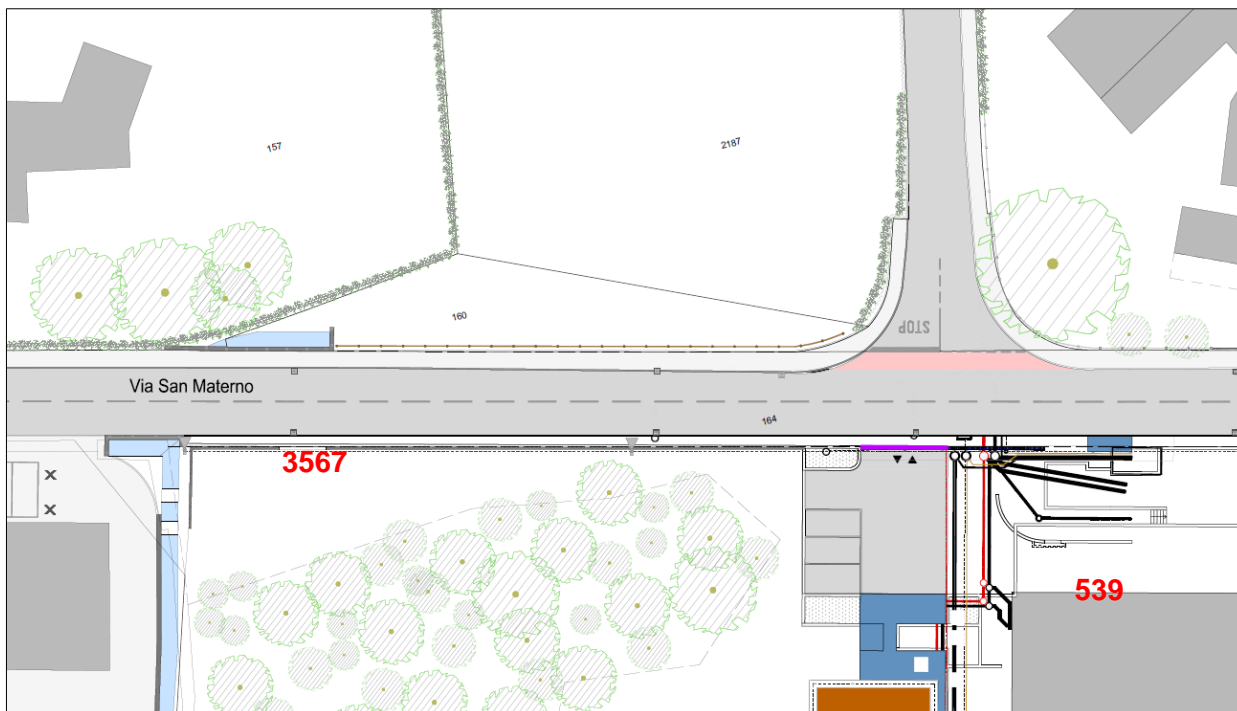
Questa tratta ha una lunghezza di ca. 100 m ed è utilizzata principalmente da un traffico leggero; essa è attraversata giornalmente da circa 3'000 veicoli in direzione di Losone e da circa 700 veicoli in direzione di Ascona. La stessa presenta unicamente un marciapiede sul lato a valle (sul lato Nord della carreggiata) mentre sul lato a monte è presente uno scorporo di larghezza variabile (generalmente ca. 1,0 m) non separato fisicamente dalla carreggiata se non da una fila di mocche posate a livello della pavimentazione della carreggiata.

L'assenza di un collegamento pedonale continuo e sicuro sul lato a monte hanno indotto il Municipio di Losone a valutare l'opportunità di creare una nuova tratta di marciapiede che permetta ai pedoni di muoversi in sicurezza anche sul lato a Sud della carreggiata di Via San Materno, dal nucleo di San Lorenzo almeno fino in prossimità dell'intersezione con Via Emmaus. Approfittando dei previsti (ed in parte già realizzati) lavori per il risanamento fonico di Via San Materno (commissionati dai Servizi Cantionali), il Municipio di Losone ha quindi dato avvio ad uno studio preliminare per verificare la fattibilità di un completamento del camminamento pedonale anche sul lato Sud di Via San Materno fino all'intersezione con Via Emmaus.

## **2. GIUSTIFICAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ**

Lungo la prima parte della tratta di Via San Materno, fino alla mapp. 537 RFD, il marciapiede è presente su entrambe i lati della carreggiata. A partire dal mapp 3567 RFD invece, il marciapiede sul lato a Sud non è più presente mentre resta presente un marciapiede protetto sul lato Nord della carreggiata fino all'intersezione con Via Emmaus e, attraversata l'intersezione stessa, fino ad Ascona in zona Siberia dapprima e in zona svincolo San Materno poi.

Va segnalato come su Via San Materno, a partire dall'intersezione con Via Balzago (in zona Ristorante Grotto Broggin) fino alla Via Emmaus non vi sia più la presenza di nessun passaggio pedonale che permetta ai pedoni di attraversare in sicurezza da un lato all'altro della strada.



La recente edificazione di un nuovo stabile residenziale sul mapp. 539 RFD di Losone ha di fatto accresciuto la necessità di un collegamento pedonale continuo anche sul lato Sud di Via San Materno e di una nuova struttura di attraversamento pedonale che possa garantire un collegamento tra i due lati di Via San Materno e con Via Via Emmaus e la zona dei commerci.

L'obiettivo della creazione del nuovo marciapiede e dell'inserimento di un nuovo attraversamento pedonale sulla Via San Materno è quello di garantire una maggiore sicurezza ai pedoni.

Grazie alla creazione del nuovo attraversamento pedonale protetto si permetterà a tutti gli utenti che arrivano dal marciapiede del lato Sud di Via San Materno di raggiungere in sicurezza il lato opposto della strada, la zona dei commerci, la zona Siberia ad Ascona e lo svincolo San Materno ad Ascona.

## **3. DESCRIZIONE INTERVENTO**

Come descritto in precedenza, il progetto nasce dalla necessità di creare un collegamento pedonale continuo sul lato Sud di Via San Materno, creando nel contempo un nuovo attraversamento pedonale non demarcato con sufficiente visibilità per passare in sicurezza da un lato all'altro della strada cantonale.

In questo modo sarà possibile garantire un collegamento con Via Emmaus (ed i commerci) per gli utenti che usano il marciapiede sul lato Sud di Via San Materno, sarà inoltre più facile e sicuro arrivare a piedi in zona Siberia (pista di pattinaggio) e allo svincolo di San Materno ad Ascona.

Il presente progetto fa parte di un contesto più ampio per cui i Servizi cantonali competenti prevedono la sostituzione della pavimentazione attuale della carreggiata di Via San Materno con la posa di una nuova pavimentazione fonoassorbente (asfalto SDA).

La realizzazione della nuova tratta di marciapiede sarà infatti coordinata con il CMSc proprio nell'ambito dei lavori di risanamento fonico della tratta di Via San Materno in oggetto, in questo senso la posa di nuove bordure per delimitare il marciapiede non comporterà costi per rappezzi sulla strada cantonale in quanto la pavimentazione della stessa dovrà comunque essere sostituita

### **3.1 Nuovo marciapiede**

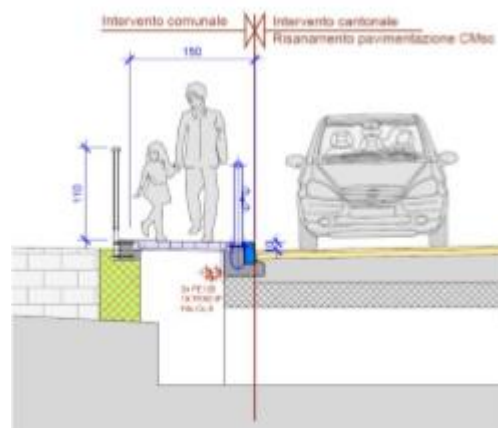
Il nuovo marciapiede avrà una lunghezza di circa 90 m e occuperà i mapp. 539 e 3567 RFD per circa 60 m<sup>2</sup>. Per poterlo eseguire sarà necessario in una prima fase demolire il muro di cinta esistente. In seguito, sarà costruito un nuovo muro di cinta più a Sud di ca. 45 - 50 cm in modo da garantire la larghezza di 1,50 m al nuovo marciapiede.

I pedoni potranno così godere di maggiore sicurezza grazie alla posa di una bordura tipo RN 12/25 (vedi piano cantonale 5.202) che permette di avere una battuta di +10 cm rispetto alla carreggiata stradale.

Per garantire l'accesso veicolare alle proprietà private verrà posata la bordura smussata tipo RN 12S/20 (vedi piano cantonale 5.202) con battuta di +5 cm.

### **3.2 Nuovo manufatto d'ispezione**

Per poter collegare la nuova tratta di marciapiede con il marciapiede esistente più ad Ovest, sarà necessario attraversare il riale esistente proveniente dalla zona Madonna della Fontana ed il canale di troppo pieno del riale Brima. Su proposta dell'Ufficio dei manufatti si è deciso di prolungare il tubo cemento che proviene dal riale Brima e di interrarlo fino all'altezza del riale della Madonna della Fontana. Il collegamento tra i due marciapiedi verrà eseguito mediante una copertura tipo Gattik. L'elemento essendo autoportante non necessita quindi alcuna soletta. Grazie a questo genere di copertura è inoltre garantito l'accesso al canale come da specifica richiesta degli istituti cantonali.



Il progetto del nuovo manufatto pedonale è completato dalla posa di una barriera di protezione in acciaio zincato (a correnti verticali) sul lato Sud dello stesso per impedire la caduta in corrispondenza del riale proveniente da Sud (zona Madonna della Fontana).

### **3.3 Nuovo attraversamento pedonale**

Direttamente ad Est dell'intersezione tra Via San Materno e Via Emmaus è prevista la creazione di un nuovo attraversamento pedonale protetto che sarà realizzato tra il mapp. 539 e il 161 RFD. A differenza dei passaggi pedonali demarcati ai sensi dell'art. 77 dell'OSStr, la nuova struttura non garantirà la precedenza ai pedoni che intendono attraversare la carreggiata in quanto, allo stato attuale, non è garantito il requisito dei passaggi minimi necessari richiesti per la demarcazione di un nuovo PP.

La nuova struttura permetterà tuttavia di garantire una zona di attraversamento pedonale che rispetti tutti i canoni di sicurezza richiesti per un passaggio pedonale (distanze di visibilità, illuminazione, ...) senza imporre l'obbligo di utilizzo ai pedoni e mantenendo la precedenza dei veicoli a motore in transito lungo la carreggiata.

Nello specifico si segnala che per la realizzazione del nuovo attraversamento pedonale sono garantite le condizioni di visibilità su entrambe i lati della carreggiata come da disposizioni della norma VSS 40 241 (grazie all'adempimento dei criteri della norma il pedone, rispettivamente l'automobilista, possono scorgersi con sufficiente anticipo).

La distanza minima di visibilità è nelle due direzioni di almeno 55 metri, come per tutti i casi in cui vige il limite generale di velocità di 50 km/h.

Per garantire una maggiore protezione nella fase di attesa dei pedoni (e per rendere più attenti gli automobilisti alla struttura di attraversamento), è prevista la posa di quattro paletti flessibili in materiale plastico tipo Pole-Cone dotati di bande rifrangenti color giallo.

In corrispondenza della zona di attraversamento pedonale è previsto un adeguamento della battuta dei marciapiedi che sarà portata dai canonici +10 cm ad una battuta di +2 cm al fine di agevolare l'attraversamento per i motulesi e per le carrozzelle garantendo nel contempo la percezione da parte degli ipovedenti con il bastone come indicato sulle linee guida *Concezione dello spazio stradale all'interno delle località*.

Gli interventi per la realizzazione del nuovo attraversamento pedonale sono completati dal potenziamento dell'illuminazione pubblica mediante posa di due nuovi candelabri al fine di permettere il rispetto dell'illuminamento verticale Ev minimo richiesto per la categoria di strada in oggetto.

### **3.4 Adeguamento segnaletica sbocco Via Emmaus**

Con il rifacimento della pavimentazione sulla Via San Materno si vuole mettere in regola lo sbocco della Via Emmaus. Oggi la demarcazione di "STOP" non è a norma per via della fascia rosa porfido che collega il comparto Siberia con il resto del Comune. La linea d'arresto allo stato attuale si trova circa 1,50 m più indietro rispetto al dovuto. Questa disposizione, secondo le norme in vigore, non garantisce una sufficiente visibilità agli automobilisti che desiderano immettersi dalla Via Emmaus.

Si propone quindi di avanzare lo STOP fino alla Via San Materno.

Per continuare a garantire l'attraversamento pedonale si propone di valutarne uno nuovo e a norma in un secondo tempo sulla Via Emmaus.

### **3.5 Illuminazione pubblica**

Lungo la tratta oggetto di creazione del nuovo marciapiede prevista la sostituzione della vetusta illuminazione pubblica attuale con la posa di nuovi candelabri IP dotati di armature con tecnologia a LED.

In totale il presente progetto (elaborato in collaborazione con la SES) prevede la posa di 5 nuovi candelabri (compresi i 2 nuovi candelabri previsti in corrispondenza dell'attraversamento pedonale).

### **3.6 Infrastrutture**

La Società Elettrica Sopracenerina prevede un potenziamento/ammodernamento delle proprie infrastrutture mediante la sostituzione della linea aerea dove ancora presente e la posa di una pacchetto di tubi portacavo nel sottosuolo.

Si segnala che nell'elaborazione del presente progetto definitivo sono state considerate le necessità della SES, tuttavia i costi per la realizzazione di tali opere non sono contemplati nel preventivo in quanto direttamente a carico dell'ente stesso (ad eccezione dei costi per l'IP che sono invece considerati in quanto a carico del Comune di Losone).

### **3.7 Acquisizione di sedimi privati**

L'adeguamento del nuovo marciapiede su Via San Materno e l'esecuzione del nuovo muro di cinta comportano un'occupazione di parte dei mapp. 539 e 3567 RFD.

La realizzazione delle opere necessita di un esproprio complessivo di ca. 52 m<sup>2</sup>.

A questo scopo è già stato stipulato un accordo con il proprietario di entrambe le parcelle per l'occupazione gratuita di tali superfici.

#### **4. PREVENTIVO DEI COSTI ±10%**

Il preventivo di costo per la realizzazione degli interventi proposti ammonta globalmente a Fr. 172'000.-- ed è stato suddiviso nelle seguenti 2 parti d'opera:

- **MRC:** tutte le opere legate all'esecuzione del nuovo marciapiede, del nuovo attraversamento pedonale e del nuovo muro di cinta in calcestruzzo armato.
- **MAN:** tutte quelle opere legate all'intervento sopra il riale accanto al mapp.3567 RFD.

	MRC [CHF]	MAN [CHF]	GLOBALE [CHF]
OPERE DI PAVIMENTAZIONE	97'270.00	6'841.50	104'111.50
ARREDO URBANO	1'400.00	-	1'400.00
OPERE DA METALCOSTRUTTORE	6'000.00	800.00	6'800.00
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	15'000.00	-	15'000.00
<b>TOTALE DELLE OPERE</b>	<b>119'670.00</b>	<b>7'641.50</b>	<b>127'311.50</b>
OPERE IMPREVISTE (10%)	11'967.00	764.15	12'731.15
ONORARI DI PROGETTO DEFINITIVO	18'799.55	1'200.45	20'000.00
<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>150'436.55</b>	<b>9'606.10</b>	<b>160'042.65</b>
IVA 7.7%	11'583.60	739.65	12'323.25
ARROTONDAMENTO	-20.15	-345.75	-365.90
<b>TOTALE PREVENTIVO DEI COSTI, IVA INCLUSA</b>	<b>162'000.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>172'000.00</b>

In merito si segnala quanto segue:

- il preventivo dei costi deve essere inteso con un margine +/-10%, aggiornato a luglio 2019, IVA e opere impreviste incluse; esso è comprensiva delle prestazioni tecniche e di progettazione, come pure dei costi relativi all'esecuzione di tutte le opere a carico del Comune di Losone;
- la valutazione dei costi non considera le spese relative all'esecuzione di eventuali opere di sottostruttura pubbliche o private; l'entità di tali oneri dovrà essere definita e considerata in fase di progetto esecutivo;
- per quanto attiene agli onorari di progetto e DL, si osserva che questi sono stati valutati sulla base del Regolamento SIA 103; gli onorari relativi alle prestazioni di DL non tengono conto di un'eventuale assunzione di tali opere da parte dell'UTC o dei Servizi cantonali;
- l'opera è stata approvata dai competenti servizi cantonali, il cui costo di Fr. 162'000.-- è ripartito nella misura del 50% tra Comune e Cantone, mentre l'importo di Fr. 10'000.-- concerne prettamente opere di interesse comunale.

## **5. CONCLUSIONI**

Per ogni ulteriore dettaglio tecnico si rimanda al Progetto definitivo (Relazione tecnica e piani).

Per quanto precede il Municipio invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

- 1. È approvato il progetto definitivo 31 luglio 2019 per la realizzazione di un nuovo tratto di marciapiede e un attraversamento pedonale in Via San Materno.**
- 2. È concesso il relativo credito di Fr. 172'000.--.**
- 3. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti no. 501.164 “Nuovo marciapiede e attraversamento Via San Materno” del Centro costo 620 Rete stradale comunale.**
- 4. Termine di scadenza del credito: 31.12.2022.**

Con stima.

### **PER IL MUNICIPIO:**

Il Sindaco:

Il Segretario:

(firmato)

C. Bianda

S. Bay