



COMUNE DI LOSONE

**Messaggio municipale no. 022 al Consiglio comunale di Losone:**

**Domanda di credito di Fr. 200'000.-- per l'acquisto di una nuova spazzatrice meccanica per la pulizia delle strade**

Losone, 11 ottobre 2016

Commissione designata: Commissione delle Opere pubbliche

Egregio signor Presidente,  
Egregi signori Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio sottopone per approvazione al Consiglio comunale la domanda di credito di Fr. 200'000.-- per l'acquisto di una nuova spazzatrice meccanica per la pulizia delle strade.

**1. Premessa**

Il 1. dicembre 2008 il Consiglio comunale ha ratificato il credito di Fr. 205'000.-- per l'acquisto dell'attuale macchina per la pulizia delle strade, in sostituzione della precedente macchina in servizio dal 2000 (cfr. M.M. no. 010 del 14.10.2008).

La nuova macchina per la pulizia delle strade è entrata in servizio a inizio 2009 e dopo ca. 8 anni di attività alcune parti meccaniche e idrauliche risultano usurate al punto tale da doverle sostituire con costi ingenti.

L'esperienza degli ultimi decenni dimostra che la durata di vita un simile macchinario, rapportato all'utilizzo sul nostro territorio, si aggira mediamente attorno a 8 anni.

**2. Macchina per la pulizia delle strade in servizio dal 2009**

La macchina AEBI MFH 2500 è entrata in servizio a inizio 2009 e da allora ha accumulato 4700 ore motore (la macchina precedente aveva accumulato ca. 4800 ore motore).

Il contatore del motore registra le ore di funzionamento riferite al massimo dei giri che non corrispondono però alle ore effettive d'impiego della macchina.

In condizioni di lavoro normale il motore gira a ca. 60% rispetto al massimo della potenza e questo significa che vengono conteggiati 36 minuti dal contatore.

Le 4700 ore del motore corrispondono ad un effettivo impiego della macchina di ca. 7500 ore che per un veicolo normale corrisponderebbe a una percorrenza di 450'000 chilometri a 60 Km/h.

Nell'anno 2008, a seguito di un concorso pubblico, il costo netto (con ribasso e sconto) d'acquisto della AEBI MFH 2500 ammontava Fr. 175'000.-- (IVA inclusa).

La ripresa della vecchia macchina allora in dotazione (anche del tipo AEBI MFH) è stata di Fr. 20'000.--.

I costi di manutenzione della nuova macchina, dopo l'anno di garanzia, ammontano a complessivi Fr. 77'282.40 e comprendono i servizi regolari, la normale sostituzione delle parti usurate e le manutenzioni straordinarie.

La tabella seguente riassume i costi di manutenzione e revisione intervenuti e previsti:

| <b>Costi annui di manutenzione</b> | <b>Importi annui Fr.</b> | <b>Totale Fr.</b> |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------|
|                                    |                          |                   |
| anno 2008                          | 0.00                     |                   |
| anno 2009                          | 5'442.75                 |                   |
| anno 2010                          | 10'693.00                |                   |
| anno 2011                          | 13'980.10                |                   |
| anno 2012                          | 2'884.50                 |                   |
| anno 2013                          | 17'729.40                |                   |
| anno 2014                          | 12'921.65                |                   |
| anno 2015                          | 5'434.25                 |                   |
| fino al 31.08.2016                 | 8'196.75                 |                   |
| <b>Totale</b>                      | <b>77'282.40</b>         | <b>77'282.40</b>  |
|                                    |                          |                   |
| Revisione totale<br>ca. 5000 ore   |                          | 42'159.50         |
| <b>COSTI TOTALI</b>                |                          | <b>119'441.90</b> |

Nel mese di settembre 2016, vista la vetustà del veicolo, è stato richiesto al fornitore un preventivo per la revisione completa della macchina, con l'intenzione di prolungarne l'impiego per almeno tre o quattro anni.

Il preventivo indicativo per la revisione completa ammonta a Fr. 42'159.50 e non comprende la sostituzione di nessun aggregato di rilievo.

Con questa revisione non verrebbe fornita nessuna garanzia. Potrebbero subentrare rotture dovute al collasso della turbina di aspirazione, dei pistoni dell'impianto idraulico, della pompa d'iniezione, della pompa dell'acqua e non da ultimo del telaio.

Il valore attuale della MFH 2500, nello stato in cui si trova, è valutato in Fr. 35'000.-- (offerta del fornitore in caso di acquisto di una nuova spazzatrice AEBI).

### **3. Nuova Macchina per la pulizia delle strade**

Di fronte a una spesa di revisione attorno ai Fr. 42'000.--, senza tuttavia beneficiare di una garanzia che per almeno qualche anno non sorgano altri problemi meccanici con costi straordinari e non indifferenti (turbina, pompa iniezione, pompa acqua, impianto idraulico, ...), il Municipio ha risolto di sottoporre al Consiglio comunale la domanda di credito in oggetto per l'acquisto di una nuova spazzatrice per la pulizia delle strade.

La domanda di credito di Fr. 200'000.-- è scaturita da un'offerta presentata dal rappresentante in Ticino per la marca AEBI: il costo della macchina, accessoriata secondo le esigenze del Comune di Losone, è di Fr. 191'887.90, IVA compresa.

In questo importo non è considerata la ripresa della vecchia macchina, valutata in Fr. 35'000.--, né un eventuale sconto.

Da una ricerca di mercato, esistono altre marche di spazzatrici per la pulizia delle strade.

L'assegnazione della commessa per questa fornitura sottostà alla Legge sulle commesse pubbliche del 20 febbraio 2001 e relativo Regolamento (LCPubb e RLCPubb/CIAP).

Dopo l'approvazione del credito da parte del Consiglio comunale, verrà pertanto indetto un concorso pubblico con procedura libera, mediante pubblicazione del bando di concorso nel Foglio Ufficiale.

La procedura di concorso potrebbe pertanto concludersi con l'aggiudicazione della fornitura ad un prezzo inferiore rispetto al credito richiesto con il presente messaggio municipale.

In alternativa il Municipio ha pure valutato la possibilità di finanziare l'acquisto del nuovo veicolo tramite leasing.

Considerati però il tasso d'interesse applicato per simili veicoli e la disponibilità di liquidità del Comune, ciò che non richiederà di dover attingere al mercato dei capitali per far fronte all'investimento, il Municipio ha optato per la variante acquisto.

#### **4. Conclusioni**

Per quanto precede il Municipio invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

- 1. E' votato il credito di Fr. 200'000.-- per l'acquisto di una nuova spazzatrice meccanica per la pulizia delle strade.**
- 2. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti no. 506.412 "Nuova spazzatrice meccanica" del Centro costo 620 Rete stradale comunale.**
- 3. Termine di scadenza del credito (art. 13.2 LOC): 31 dicembre 2018.**

Con stima.

**PER IL MUNICIPIO:**

Il Sindaco:

Il Segretario:

(firmato)

C. Bianda

S. Bay