



COMUNE DI LOSONE

**Messaggio municipale no. 021 al Consiglio comunale di Losone:**

**Domande di credito a posteriori:**

- **Fr. 20'865.35 per la posa di nuovi tubi guidacavo per l'alimentazione elettrica**
- **Fr. 46'758.25 per nuovi boiler e relativi impianti di regolazione relativi all'allacciamento del Centro scolastico comunale alla rete di teleriscaldamento ERL SA**

Losone, 20 settembre 2016

Commissione designata: Commissione opere pubbliche

Egregio signor Presidente,  
Egregi signori Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio sottopone per approvazione al Consiglio comunale le seguenti richieste di credito a posteriori a seguito dell'allacciamento del Centro scolastico comunale alla rete di teleriscaldamento della Energie Rinnovabili Losone SA (ERL SA):

- Fr. 20'865.35 per la posa di nuovi tubi guidacavo per l'alimentazione elettrica,
- Fr. 46'758.25 per nuovi boiler e relativi impianti di regolazione.

**1. Premessa**

Il 17 ottobre 2011 il Consiglio comunale ha concesso il credito di Fr. 141'000.-- per allacciare il Centro scolastico comunale alla prevista Centrale termica a cippato ai Saleggi della ERL SA (cfr. M.M. no. 115 del 2 agosto 2011)

Con messaggio municipale no. 095 del 25 agosto 2015, il Municipio aveva poi sottoposto al Consiglio comunale le seguenti domande di credito:

- Fr. 25'000.-- per la posa di nuovi tubi guidacavo per l'alimentazione elettrica,
- Fr. 65'000.-- per nuovi boiler e relativi impianti di regolazione.

A seguito del rapporto 27 novembre 2015 della Commissione opere pubbliche, nella seduta del 14 dicembre 2015 il Municipio ha ritirato il M.M. no. 095.

**2. La necessità**

Nell'ambito dell'allacciamento del Centro scolastico comunale alla rete di teleriscaldamento ERL SA, si sono resi necessari interventi di rinnovamento di impianti che non avevano potuto essere previsti al momento della presentazione della domanda di credito di Fr. 141'000.-- di cui al M.M. no. 115 del 2 agosto 2011.

Gli stessi consistono:

- a) nella posa di nuovi tubi guidacavo tra le Scuole medie ed il Centro scolastico comunale per l'alimentazione elettrica alla rete di distribuzione Società Elettrica Sopracenerina (SES), in quanto la condotta esistente non permetteva più né la sostituzione né l'aumento di linee elettriche,

b) nella sostituzione dei boiler e degli impianti di regolazione, compresi i collegamenti elettrici.

Questi lavori sono stati eseguiti nel 2015.

### **3. Descrizione dei lavori**

#### **2.1 Posa di nuovi tubi guidacavo**

In concomitanza con l'inizio dei lavori di scavo per l'allacciamento del Centro scolastico alla rete di teleriscaldamento ERL SA, i tecnici della SES hanno comunicato che alcuni anni fa il cavo di alimentazione elettrica era stato seriamente danneggiato ed in quella occasione si era constatata l'impossibilità di sostituire i cavi a causa della condizione dei tubi guidacavo esistenti.

Visti i lavori di scavo già programmati, è stato consigliato di procedere parallelamente alla posa di un nuovo fascio di tubi guidacavo, utilizzabili anche per la trasmissione di dati.

La ditta esecutrice dei lavori incaricata dalla ERL SA aveva presentato un'offerta per lo scavo supplementare, l'esecuzione di pozzetti intermedi e la posa di tubi fino all'interno dello stabile.

Il Municipio aveva allora risolto di assegnare alla Edilstrada l'esecuzione di detti lavori, la cui fattura finale, già pagata a inizio 2016, ammonta a Fr. 20'865.35.

#### **2.2 Nuovi boiler e relativi impianti di regolazione**

L'impianto di riscaldamento del Centro scolastico è quello iniziale posato nel 1975, mentre caldaie e bruciatori sono stati sostituiti nel 1994.

Una delle caldaie è stata smantellata, mentre la seconda sarà utilizzata come impianto di riserva, la cui manutenzione è a carico di ERL SA.

L'impianto di bollitori è ancora quello originario installato oltre 40 anni orsono e la cui garanzia di durata è esaurita.

Onde evitare di dover intervenire in tempi brevi con una sostituzione, sicuramente molto impegnativa, durante la stagione invernale, il Municipio ha risolto di eseguire anche questa sostituzione contemporaneamente con l'esecuzione dei lavori per l'allacciamento all'impianto ERL SA.

Il costo consuntivo delle opere sopra menzionate è riassunto nella tabella che segue (importi IVA compresa):

<b>Pos.</b>	<b>Descrizione centri di costo</b>	<b>Importo</b>
2	Impianto nuovi boiler	36'052.95
4	Smontaggio caldaia esistente	6'068.75
5	Condotta per futura irrigazione	4'636.55
	<b>Totale</b>	<b>46'758.25</b>

#### **2.3 Sussidi cantonali**

In base al Decreto legislativo concernente l'attuazione di una politica energetica integrata attraverso un programma di incentivi per l'impiego parsimonioso e razionale dell'energia, per l'allacciamento del Centro scolastico comunale alla rete di teleriscaldamento della ERL SA il Comune di Losone beneficia di un incentivo di Fr. 10'000.-- che è stato versato il 31 gennaio 2016.

#### **4. Conclusioni**

Il Municipio aveva assegnato i lavori oggetto delle domande di credito del presente messaggio approfittando della presenza in loco di ditte che già operavano per la ERL SA e sulla base di specifiche offerte.

Per quanto precede il Municipio invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

- 1. È concesso il credito a posteriori di Fr. 20'865.35 per la posa di un nuovi tubi guidacavo per l'alimentazione elettrica del Centro scolastico comunale.**

**§ Il credito sarà iscritto al conto d'investimento no. 501.211 "Altre opere del genio civile" del centro di costo 210 Scuola elementare.**

- 2. È concesso il credito a posteriori di Fr. 46'758.25 per la posa di un nuovi boiler e relativi impianti di regolazione presso il Centro scolastico comunale.**

**§ Il credito sarà iscritto al conto d'investimento no. 506.225 "Attrezzature" del centro di costo 210 Scuola elementare.**

- 3. Termine di scadenza dei crediti (art. 13.2 LOC): 31 dicembre 2017.**

Con stima.

**PER IL MUNICIPIO:**

Il Sindaco:

Il Segretario:

(firmato)

C. Bianda

S. Bay