



Lega Dei Ticinesi Sezione Losone

Casella Postale 1155

6616 Losone

E-mail: legadeiticinesi@gmail.com

Doc. no. 52256

R. 28.11.2016

FOR - Seg.

Arg. no. 011.12

Ris. no. _____

Interpellanza

Problemi di viabilità in Via Prati Dei Vizi all'altezza del numero civico 24, Losone

6616 Losone, 25 novembre 2016

Egregio Signor Sindaco,
Egregi Municipali e colleghi di Consiglio Comunale,

La presente interpellanza pone al centro la problematica legata alla viabilità in Via Prati dei Vizi 24. Siamo consapevoli che il caso è già a conoscenza del Municipio, della Polizia Comunale e dell'UT Comunale, ma al momento nessuno è intervenuto. Da informazioni assunte presso l'ufficio tecnico i tempi di intervento si prospettano lunghi.

La problematica insorge a seguito al comportamento della proprietaria della Villa Ars Vivendi la Signora Susanne Kanther.

Quest'ultima come potete evincere dalla documentazione allegata si è permessa di delineare in giallo dei parcheggi sulla carreggiata di Via Prati Dei Vizi, nell'area che è di sua proprietà ma che non essendo fisicamente cintata risulta ad uso pubblico, riducendo la larghezza della careggiata a 2.90 mt (larghezza dei suoi stalli di parcheggio 1.90 mt) quando come previsto da PR la larghezze totale della careggiata deve essere di 5.00 mt (senza delimitazione di corsia), tenendo presente che allo stato attuale la careggiata senza i posteggi abusivi sarebbe di 4.70 mt, facciamo quindi notare che lo stabile sito fronte Villa Ars Vivendi ha utilizzato 0.30 cm di careggiata a scopo marciapiede. (vedi referto fotografico).

Da informazioni assunte la stessa sembra affitti ad un suo inquilino, il quale abiterebbe al piano semi interrato della villa, i parcheggi per chf.100.-/mensili.

Questo agire riteniamo sia scorretto e si scontri con le normative in vigore relative alla legge edilizia cantonale nonché nei confronti della LCStr e OMD ed infine crea un conflitto in relazione al PR comunale.

Non da ultimo il mancato intervento della nostra autorità comunale, alimenta lo scontento di parecchi abitanti della via ove si svolgono i fatti in questione.

Precisiamo che se l'autorità comunale non fosse a conoscenza, contrariamente alle tempistiche e le strategie riferiteci in sede di raccolta informazioni, in due o al massimo quattro mesi si potrebbe concludere la faccenda con una procedura di anticipata immissione in possesso e procedura edilizia in quanto la Signora Susanne

Kanther é sprovvista della regolare licenza edilizia, quindi con misura cautelare, l'entrata in vigore dell'esproprio é immediata.

A sostégo di quanto abbiamo espresso, siamo in grado di affermare che qualora vi fosse la necessita di un pronto intervento con veicoli di soccorso, quali pompieri e/o ambulanza, lo stazionamento delle vetture oggetto della nostra interpellanza creerebbero senza dubbio una forte turbativa del traffico e un allungamento dei tempi di soccorso. Altresì i veicoli pesanti che necessitano il transito giornaliero in via Prati dei Vizi subiscono disagi di manovra pericolosi per persone e cose.

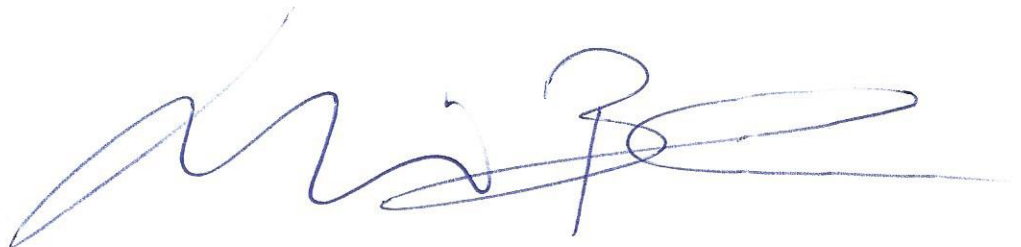
Quindi chiediamo :

- 1) Per quale motivo la polizia non interviene multando le vetture che si trovano perennemente parcheggiate irregolarmente ?
- 2) Considerando che la polizia comunale sia intervenuta, chiediamo di quantificare il numero di rapporti di contravvenzione redatti e il loro esito ? Se annullati o pagati dalla persona che ha commesso l'infrazione.
Quanti rapporti di contravvenzione redatti ?
Quanti rapporti di contravvenzione annullati ?
Quanti rapporti di contravvenzione pagati?
- 3) Il Municipio ha intenzione di procedere con l'esproprio, nella formula da noi suggerita ?
- 4) Il Municipio ha intenzione di intervenire adottando altre modalit  ? Se si quali ?

Certi della vostra disponibilit  vi ringraziamo per l'attenzione.

Lega Dei Ticinesi Sezione di Losone

Firmatari :



- CC Bezzola Fabio
- CC Guidetti Orlando

Allegati :

- Documentazione fotografica



