

## **AVVISO DI ASTA PUBBLICA**

Il sottoscritto notaio Avv. Marzio Gianora, Via della Pace 5, Locarno, avvisa che il giorno di **venerdì 20 ottobre 2023 alle ore 14.00**, si terrà presso la Sala riunioni al PT dell'Ufficio tecnico di Losone, Salita Renecone 1 a 6616 Losone un'asta pubblica per la vendita del seguente bene immobile sito in territorio del **Comune di Losone**, zona RFD, di proprietà dei signori **Mile Angelov**, 9 novembre 1962 e **Marika Angelova**, 25 febbraio 1962 e più precisamente:

- **Part. n. 3429**

Ubicazione: Trisnera

A edificio	mq	61
NE superficie non edificata	mq	114
- rivestimento duro		
- humus		
di complessivi	<u>mq</u>	<u>175</u>

Piede d'asta: **CHF 674'000.--**

**N.B:** sarà previsto un sopralluogo il giorno di **martedì 3 ottobre 2023, dalle ore 14.00 alle ore 16.00 in Via Trisnera 49, 6616 Losone**

Il capitolato d'asta può essere richiesto ed ottenuto gratuitamente in forma elettronica ([avv.gianora@ticino.com](mailto:avv.gianora@ticino.com)) o previo pagamento di CHF 50.-- in formato cartaceo.

Locarno, 7 settembre 2023

Il Notaio incaricato: avv. Marzio Gianora