

# Commissione della legislazione

## **RAPPORTO MM. 056**

Losone, 13 marzo 2014

Egregia signora Presidente,

gentili signore, egregi signori Consiglieri,

la Commissione della legislazione si è incontrata mercoledì 12 marzo per discutere il messaggio municipale 056 riguardante **una nuova convenzione con la Parrocchia di Losone e con il Patriziato di Losone relativa all'utilizzo e alla gestione del centro La Torre.**

Dopo avere attentamente letto il messaggio con le motivazioni del Municipio e dopo avere analizzato i 7 articoli della Convenzione, la commissione non può che ritenersi soddisfatta del lavoro svolto dai convenenti. La nuova convenzione è stata adattata ai tempi, possiede un limite temporale e le modalità di disdetta che facevano difetto alla vecchia convenzione. Inoltre è stata aperta la possibilità di concedere il centro ad uso privato. Questa concessione sarà soggetta a tassa d'uso che la Parrocchia, in quanto proprietaria e gestrice del centro dovrà stabilire, così come dovrà stabilire le modalità d'uso.

A questo proposito la commissione concorda in pieno con il Municipio sul fatto di lasciare la proprietà e quindi la gestione del centro alla Parrocchia e come conseguenza di questo fatto di lasciare alla Parrocchia le decisioni relative a tariffario, modalità e quant'altro riguarda la gestione del centro. Fra dieci anni, alla scadenza della convenzione si potrà rinnovare la stessa per un periodo di tempo ben preciso o, se lo si ritiene utile, disdirla e modificarla ulteriormente.

Per tutti questi motivi, la commissione propone al Consiglio Comunale di deliberare quanto segue:

- 1. È approvata la nuova convenzione tra la Parrocchia, il Comune e il Patriziato di Losone per la gestione e l'utilizzo del Centro La Torre, come da documento allegato quale parte integrante del presente messaggio.**
- 2. La nuova convenzione annulla e sostituisce quella stipulata il 28 settembre 1990 ed entra in vigore previo l'approvazione di tutti i Legislativi coinvolti e dopo la ratifica della Sezione degli Enti locali.**

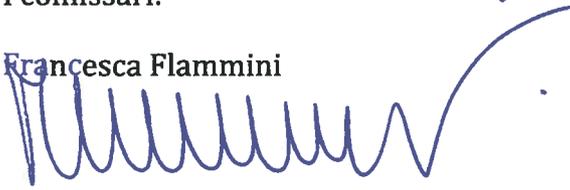
Il relatore della commissione:

Fabio Allisiardi

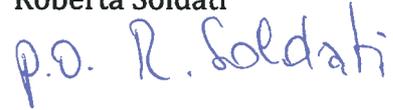


I commissari:

Francesca Flammini



Roberta Soldati



Mauro Quattrini



Giovanni Tanadini

