

Messaggio municipale no. 141 al Consiglio comunale di Losone:

Nuovo Regolamento e tariffe per il Servizio di fornitura dell'acqua potabile ad Arcegno

Losone, 3 novembre 2020

Commissione designata: Commissione della legislazione

Egregio signor Presidente, Egregi signori Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio sottopone al Consiglio comunale una proposta di revisione dell'attuale Regolamento e tariffe dell'Azienda acqua potabile di Arcegno (AAPA) che prevede innanzitutto una modifica formale della denominazione del Regolamento stesso e l'adattamento delle norme secondo quanto proposto dal Regolamento tipo per la distribuzione di acqua potabile allestito dai servizi cantonali.

1. PREMESSA

Con l'abrogazione della Legge sulla Municipalizzazione dei servizi pubblici (LMSP del 1907), alcuni articoli risultati ancora attuali sono stati aggiornati e ripresi direttamente nella Legge organica Comunale (LOC) che regola l'attività degli enti locali.

In concreto ciò ha implicato che le Aziende comunali non vanno più definite come "municipalizzate" e un primo adeguamento della terminologia è avvenuto all'occasione della revisione del Regolamento organico dei dipendenti del Comune di Losone e delle sue aziende comunali (cfr. M.M. 120 del 17 dicembre 2019, approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 24 giugno 2020).

L'abrogazione della LMSP ha comportato una riflessione anche a livello di organizzazione e gestione di questo servizio comunale. L'attuale Azienda acqua potabile di Losone fornisce il servizio di distribuzione dell'acqua unicamente alla frazione di Arcegno, mentre per la rimanente parte del territorio comunale tale bene primario è assicurato dall'Azienda acqua potabile di Locarno, con cui il Comune di Losone ha stipulato una convenzione (cfr. M.M. 028 del 15 novembre 2016, approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 6 febbraio 2017). L'attuale gestione dell'approvvigionamento idrico ad Arcegno è interamente assicurata dai Servizi comunali.

Al fine di assicurare a tutti gli utenti situati sul territorio comunale la massima parità di trattamento nella fornitura di questo importante bene, l'attuale Regolamento e tariffe dell'Azienda acqua potabile di Arcegno (del 15 giugno 2005) è stato elaborato sulla base del Regolamento per la fornitura di acqua potabile e per uso industriale del Comune di Locarno (del 22 aprile 1986), tenuto inoltre conto delle Tariffe e tasse d'uso dell'Azienda acqua potabile stabilite dalla Città. L'attuale Regolamento dell'Azienda losonese è pertanto vetusto e necessita di una revisione generale per risultare adeguato allo stato della tecnica nonché al contesto legale e normativo inerenti all'approvvigionamento idrico.

In tema di Aziende municipalizzate, il Consiglio di Stato ha fissato al 31 dicembre 2021 la data per l'adeguamento dei Regolamenti comunali alle nuove norme. A partire dall'anno 2021 a Losone sarà però introdotto il nuovo piano contabile di seconda generazione (MCA2) e tale occasione è ritenuta propizia per aggiornare anche la situazione dell'AAPA alle nuove disposizioni legali.

In particolare quindi nel bilancio preventivo 2021 del Comune di Losone (cfr. M.M. 139 del 3 novembre 2020) è inserito un nuovo specifico centro costo per la gestione della contabilità relativa al Servizio di fornitura dell'acqua potabile ad Arcegno, ciò che di fatto implica l'abolizione della presentazione di un bilancio preventivo 2021 esclusivamente riservato all'Azienda e con M.M. 140 del 3 novembre 2020 è proposto lo scioglimento formale dell'Azienda stessa.

La formulazione del nuovo Regolamento e tariffe per il servizio di fornitura dell'acqua potabile ad Arcegno tiene conto di tale situazione.

2. <u>REGOLAMENTO E TARIFFE PER IL SERVIZIO DI FORNITURA DELL'ACQUA POTABILE AD ARCEGNO A GESTIONE DIRETTA DA PARTE DEL COMUNE</u>

A seguito dell'introduzione dei nuovi disposti stabiliti agli art. 192b – 192e LOC, l'Ufficio cantonale della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico ha colto l'occasione per aggiornare il modello di Regolamento per la distribuzione di acqua potabile e industriale ("Regolamento tipo"; versione 2.6 – maggio 2020).

Ritenuto che la gestione diretta del Servizio di distribuzione da parte del Comune necessita di un aggiornamento dell'attuale Regolamento, piuttosto che intervenire apportando modifiche puntuali alle normative finora esistenti, la presente proposta di revisione ricalca in linea generale il "Regolamento tipo" per gli aspetti relativi alla struttura, gli strumenti operativi e la gestione finanziaria, oltre che per i contenuti di natura tecnica dettati dalla più recente evoluzione delle disposizioni, direttive e raccomandazioni applicabili in quest'ambito.

Per mantenere per quanto possibile la già citata parità di trattamento con la maggioranza degli utenti di Losone il cui servizio di approvvigionamento idrico è assicurato dall'Azienda acqua potabile di Locarno, tutti gli aspetti relativi alle tasse e tariffe legate a questo Servizio rimangono per contro per il momento invariate e saranno adattate al momento in cui anche l'Azienda di Locarno provvederà ad aggiornare il proprio Regolamento nelle modalità di determinazione delle tasse e tariffe per l'utenza.

Infine, considerando che nel nuovo Regolamento qui proposto i parametri di calcolo per il prelievo delle tasse e tariffe attualmente in vigore non cambiano, il documento non è stato sottoposto al preavviso del Dipartimento federale dell'economia, Sorveglianza dei prezzi.

3. ESAME DI DETTAGLIO

La proposta di nuovo Regolamento e tariffe per il servizio di fornitura dell'acqua potabile ad Arcegno figura quale allegato 1 al presente Messaggio.

Ritenuto che il modello utilizzato è uno strumento completo e moderno, che risponde alle mutate esigenze tecnico - amministrative del settore idrico e tiene conto delle direttive emanate dalla Società Svizzera dell'Industria del Gas e delle Acque (SSIGA), il testo base è stato in principio adottato nella sua integrità, fermo restando gli articoli relativi alle tariffe e tasse del Servizio che riprendono integralmente le disposizioni attualmente in vigore.

Il nuovo Regolamento e tariffe per il Servizio di fornitura dell'acqua potabile ad Arcegno è strutturato in 12 Titoli principali e completato da due allegati, in particolare:

Titolo I – Disposizioni generali

In questo capitolo (artt. 1-11) si definiscono la costituzione del Servizio di approvvigionamento idrico di Arcegno (in seguito denominato Servizio), lo scopo, il campo d'applicazione e le basi giuridiche del Regolamento, così come i vari organi del Servizio con le rispettive competenze. Sono pure enunciati i principi generali di contabilità, la zona di distribuzione e i compiti del Servizio.

Si sottolinea che il perimetro del comprensorio di distribuzione in cui è applicabile il presente Regolamento, disciplinato all'art. 10 Zona di distribuzione, corrisponde unicamente alle zone edificabili della frazione di Arcegno.

Titolo II - Impianti di distribuzione

L'art. 12 stabilisce che il Piano generale dell'acquedotto (PGA) funge da base di riferimento per la costruzione / rinnovo delle reti e degli impianti di distribuzione.

Analogamente all'art. 10 citato in precedenza, questo strumento pianificatorio corrisponde a quello vigente nel precedente Regolamento.

Nello stesso capitolo vengono definiti i tipi di condotta, gli idranti e il loro uso come pure la messa a terra che, contrariamente al passato ed in ossequio delle nuove disposizioni emanate dall'Associazione dei produttori e distributori di energia elettrica della Svizzera italiana (ESI), non potrà essere installata utilizzando le condotte dell'acqua potabile.

Parimenti si segnala che, in base all'art. 18 della Legge sull'organizzazione della lotta contro gli incendi, gli inquinamenti e i danni della natura (LLI del 5 febbraio 1996) l'acquisto e l'intera gestione degli idranti sono di competenza del Comune.

Tutti gli oneri legati agli idranti sono quindi esclusi dal centro costo del Servizio di fornitura dell'acqua potabile.

Titolo III - Allacciamenti

Questo capitolo (artt. 20 – 31) disciplina le modalità procedurali, tecniche e di diritto di superficie per la creazione, il rinnovo, la manutenzione, lo spostamento e la messa fuori esercizio di allacciamenti alla rete dell'acqua potabile, nonché i doveri del titolare di un allacciamento.

Titolo IV - Installazioni interne

Seguono, agli articoli 32 – 40, una serie di normative tecniche e procedurali che il titolare dell'allacciamento rispettivamente il Servizio sono tenuti a ottemperare per la costruzione, la messa in esercizio, la manutenzione, il controllo, l'ampliamento e la modifica dell'impianto interno. Sono qui pure regolate le responsabilità del titolare dell'allacciamento e la posa di impianti di trattamento dell'acqua potabile.

Titolo V – Fornitura dell'acqua potabile

Questo capitolo, tramite gli articoli 41 – 54, definisce principi, obblighi, limitazioni, responsabilità e divieti nell'ambito della fornitura dell'acqua potabile a carico dei diversi attori. Dopo la definizione di prelievo abusivo ed il disciplinamento delle forniture temporanee e quelle ad altri Enti pubblici, si determinano le modalità di prelievo per installazioni che richiedono portate particolari, così come l'utilizzo di acque proprie.

Titolo VI – Apparecchi di misura

Si tratta di un paragrafo dedicato alla definizione tecnica e procedurale dell'installazione nonché della responsabilità e della gestione dei contatori, che regolamenta nel contempo anche le possibili disfunzioni (artt. 55 - 62).

Titolo VII - Finanziamento

Questo capitolo (artt. 63 – 65) enuncia i principi di gestione finanziaria del Servizio unitamente alla determinazione del tariffario.

Il sistema tariffario finora in vigore e riproposto nel presente Regolamento ha garantito sinora un buon equilibrio fra le esigenze finanziarie del Servizio - che deve di regola autofinanziarsi mantenendo comunque tariffe socialmente sopportabili - e quelle dell'utente.

Titolo VIII - Costi di allacciamento

Agli articoli 66 – 74 vengono riassunte le tipologie di costo legate alla realizzazione degli allacciamenti.

In particolare la tassa di allacciamento è un importo percepito *una tantum*, allorquando il privato si allaccia ad una condotta, quale controprestazione per il diritto di utilizzare un impianto di un servizio pubblico. Consiste, quindi, in una partecipazione diretta dei proprietari alle spese d'investimento effettuate dal Comune per l'allestimento del Servizio.

Il criterio di calcolo della tassa e gli importi minimi e massimi dell'allacciamento e del collaudo rimangono invariati rispetto al Regolamento esistente.

Titolo IX - Tasse

Questo capitolo (artt. 75 – 82) disciplina le tasse di utilizzazione nonché le tipologie tariffarie.

Come sinora, la tassa di utilizzazione è suddivisa in due distinte tipologie, ovvero tassa base e tassa sul consumo.

La tassa base viene prelevata indipendentemente dall'utilizzo del servizio ed è finalizzata a coprire i costi d'esercizio e di manutenzione degli impianti oltre alla creazione di riserve per futuri investimenti (costi fissi). Le raccomandazioni fornite dalla SSIGA indicano un grado di copertura mediante la tassa base da un minimo del 50% ad un massimo dell'80%.

La tassa di consumo per contro è stabilita proporzionalmente all'utilizzo effettivo di acqua, nel rispetto quindi del principio di causalità, moltiplicando i m³ di acqua misurati dal contatore per il costo al metro cubo stabilito dall'Ordinanza. La percentuale di prelievo consigliata tramite la tassa di consumo varia da un minimo del 20% ad un massimo del 50%.

Anche in questo caso sono ripresi i principi e le forchette con gli importi minimi e massimi delle tasse indicati nel Regolamento esistente, ritenuto che le stesse rispettano le percentuali di copertura dei costi raccomandati (negli ultimi anni la percentuale di prelievo mediante la tassa di consumo si situava tra il 20 e il 25%), nonché i principi stabiliti per la gestione finanziaria, in particolare quello dell'autofinanziamento dei costi generati dal Servizio. Sono inoltre regolamentate le modalità di fatturazione, di incasso e di esecuzione.

Titolo X – Cauzioni

Questa parte del Regolamento (artt. 83 - 88) statuisce sul disciplinamento delle cauzioni che possono essere richieste secondo le diverse tipologie di titolare d'abbonamento allo scopo di prevenire le insolvenze.

Titolo XI - Multe, contestazioni e procedure

Come dice il titolo, questo capitolo (artt. 89 – 90) tratta le contravvenzioni, le contestazioni e le relative procedure in relazione alle decisioni adottate dal Servizio.

Titolo XII - Disposizioni transitorie e finali

L'art. 91 stabilisce l'entrata in vigore del nuovo Regolamento al 1 gennaio 2021 e la contemporanea abrogazione di ogni precedente disposizione contraria o incompatibile. L'applicazione di fatto retroattiva dell'entrata in vigore del nuovo Regolamento, ossia che avviene prima della sua approvazione da parte della Sezione degli enti locali e della sua effettiva crescita in giudicato, è possibile nella misura in cui la stessa è esplicitamente indicata nel Regolamento, è limitata nel tempo, non comporta disparità di trattamento, è giustificata dalle circostanze e non porta pregiudizio agli utenti dell'attuale Azienda, in particolare in quanto le nuove norme riprendono integralmente le disposizioni tariffarie del Regolamento precedente.

Allegato 1 – Definizioni

Nell'allegato 1 sono puntualizzati i termini tecnici contenuti nel Regolamento, ripresi poi successivamente nei vari articoli, tramite un glossario che ne precisa il significato.

Allegato 2 – Basi legali

Nell'allegato 2 vengono elencate le leggi e le ordinanze alla base della gestione dell'acqua potabile e delle sue fonti in Svizzera, nonché le direttive tecniche della Società Svizzera dell'Industria del Gas e delle Acque (SSIGA) a cui i tecnici del ramo fanno riferimento.

4. CONCLUSIONI

Per quanto precede il Municipio, restando a disposizione per ogni ulteriore approfondimento, invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

- 1. È approvato Nuovo Regolamento e tariffe per il Servizio di fornitura dell'acqua potabile ad Arcegno.
- 2. Il nuovo Regolamento entra in vigore con l'approvazione della Sezione degli enti locali.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco: Il segretario:

(firmato) Corrado Bianda Silvano Bay

Allegato quale parte integrante del presente M.M.:

Regolamento e tariffe per il Servizio di fornitura dell'acqua potabile ad Arcegno



Regolamento e tariffe per il Servizio di fornitura dell'acqua potabile ad Arcegno (del xx.yy.2020)

TITOLO I Disposizioni generali

Art. 1 Costituzione

- ¹ Il Servizio di approvvigionamento idrico nella frazione di Arcegno a Losone (in seguito: Servizio), è istituito e gestito dal Comune, con diritto di privativa entro i confini giurisdizionali comunali.
- ² In casi eccezionali la privativa di distribuzione può essere delegata a terzi.
- ³ Il Servizio è sottoposto, nell'ambito delle disposizioni legali, alla vigilanza e alla gestione del Consiglio comunale.
- ⁴ Il Municipio amministra il Servizio e lo rappresenta di fronte a terzi e in giudizio.

Art. 2 Scopo e campo di applicazione

- ¹ Il presente Regolamento disciplina i principi generali inerenti alla costruzione, all'esercizio, alla manutenzione e al finanziamento delle infrastrutture necessarie per garantire il Servizio e ne regola i rapporti con gli abbonati, gli utenti e i terzi.
- ² Viene promosso un utilizzo parsimonioso e razionale dell'acqua.

Art. 3 Basi giuridiche

- ¹ Il presente Regolamento, le prescrizioni che ne derivano e le tariffe in vigore come pure qualsiasi eventuale contratto particolare di fornitura, costituiscono le basi giuridiche delle relazioni tra il Comune, i titolari dell'allacciamento e gli abbonati e gli utenti.
- ² Restano riservate le disposizioni del diritto federale e cantonale applicabili in materia.
- ³ L'allacciamento alla rete di distribuzione implica l'accettazione del presente Regolamento, delle prescrizioni e delle tariffe in vigore.
- ⁴ Il titolare dell'allacciamento e l'abbonato hanno il diritto di ricevere, a richiesta, un esemplare del presente Regolamento e delle tariffe.

Art. 4 Organizzazione

Organi del Servizio sono:

- a. l'Assemblea, rispettivamente il Consiglio comunale;
- b. il Municipio.

Art. 5 Competenze dell'Assemblea, rispettivamente del Consiglio Comunale

L'Assemblea, rispettivamente il Consiglio Comunale:

7.7 Regolamento Servizio acqua potabile Arcegno

- a. adotta i Regolamenti del Servizio, li abroga, li modifica o ne sospende l'applicazione;
- b. approva le tariffe e le tasse;
- c. esercita l'alta sorveglianza sulla gestione del Servizio;
- d. esamina ed approva il conto preventivo e il conto consuntivo;
- e. autorizza le spese d'investimento;
- f. decide l'esecuzione delle infrastrutture del Servizio sulla base di preventivi e di progetti definitivi e accorda i crediti necessari;
- g. decide su tutto quello che non concerne la gestione ordinaria;
- h. autorizza il Municipio a intraprendere o a stare in lite, a transigere o a compromettere; sono riservate le procedure amministrative.

È per il resto applicabile l'art. 13 cpv. 1 LOC.

Per il funzionamento sono applicabili gli articoli del Titolo II LOC.

Art. 6 Competenze del Municipio

- ¹ Il Municipio è responsabile dell'amministrazione del Servizio e lo rappresenta in giudizio. Provvede al regolare funzionamento tecnico ed amministrativo del Servizio, ed al suo miglioramento.
- ² In particolare il Municipio:
 - a. presenta al Consiglio comunale il preventivo ed il consuntivo dell'anno amministrativo;
 - b. propone al Consiglio comunale la costruzione di nuove opere e la richiesta dei relativi crediti;
 - c. allestisce il Regolamento e le sue eventuali modifiche da sottoporre per l'approvazione al Consiglio comunale;
 - d. stabilisce, entro i limiti fissati dal presente Regolamento, le tariffe e le tasse;
 - e. può emanare le direttive per gli installatori concessionari;
 - f. nomina e gestisce il personale necessario secondo le modalità previste dal Regolamento organico dei dipendenti del Comune e può disporre di quello già alle sue dipendenze;
 - g. delibera secondo le procedure di legge in tema di commesse pubbliche;
 - h. sottoscrive i contratti d'abbonamento;
 - i. approva le domande per nuovi allacciamenti, per il rifacimento o la modifica di quelli esistenti;
 - j. approva le notifiche per le nuove installazioni interne o le modifiche di quelle preesistenti;
 - k. dispone per la lettura dei contatori e per la relativa emissione delle fatture;

Art. 7 Contabilità del Servizio

Ai sensi dell'art. 13 RGFCC, tutti i costi ed i ricavi del Servizio sono iscritti in uno specifico centro costo; l'eccedenza annuale di costi o ricavi è da attribuire integralmente all'apposito fondo del capitale proprio.

Art. 8 Riversamento eccedenza di ricavi al Comune

Il Municipio può proporre in sede di consuntivo il versamento di parte o tutta l'eccedenza di ricavi del centro costo del Servizio, a favore della gestione generale del Comune, se sono date le condizioni stabilite dall'art. 36 cpv. 2 RGFCC.

Art. 9 Copertura dei costi – Tasse d'utenza

Il Servizio deve coprire tutti i costi tramite le tasse di utenza, garantendo un pareggio a medio termine. Il relativo fondo del capitale proprio non può essere negativo per più di 4 anni (art. 13 cpv. 4 RGFCC).

Art. 10 Zona di distribuzione

- ¹ Il perimetro del comprensorio di distribuzione coincide, di regola, con quello delle zone edificabili del piano regolatore comunale, frazione di Arcegno.
- ² Al di fuori di tale zona, il Servizio è tenuto a fornire l'acqua unicamente alle zone già allacciate ad una rete di distribuzione pubblica o di enti in regime di privativa (cfr. art. 4 Legge sull'approvvigionamento idrico).
- ³ Riservato il parere dell'autorità cantonale competente, qualora risultasse economicamente insostenibile garantire la fornitura di acqua potabile in riferimento alla OPPD, potrà eccezionalmente essere fornita acqua greggia. In questi casi è responsabilità del titolare dell'allacciamento adottare i necessari provvedimenti per garantirne la potabilità.
- ⁴ Nel resto del comprensorio, il Servizio, nel limite delle sue possibilità tecniche ed economiche, valuterà caso per caso la sostenibilità di provvedere alla fornitura di acqua potabile o greggia.

Art. 11 Compiti del Servizio

- ¹ Il Servizio distribuisce, con diritto di privativa, acqua potabile e industriale nella zona di distribuzione di cui all'art. 10, secondo le capacità degli impianti, alle condizioni del presente Regolamento e alle vigenti condizioni tariffarie.
- ² Il Servizio assicura, nella stessa misura, l'erogazione dell'acqua necessaria alla lotta antincendio nella zona di distribuzione.
- ³ Il Servizio può inoltre fornire acqua ad altri enti di distribuzione.
- ⁴ Il Servizio provvede in particolare a:
 - a. assicurare che l'acqua potabile distribuita sia conforme e rispetti i requisiti definiti dalla legislazione in materia di derrate alimentari;
 - b. informare annualmente l'utenza circa le caratteristiche dell'acqua potabile distribuita:
 - c. informare immediatamente l'utenza nel caso in cui la qualità dell'acqua potabile non rientrasse nei parametri definiti dalla legislazione in materia di derrate alimentari;
 - d. assicurare che l'acqua sia distribuita nel limite del possibile nella quantità richiesta dall'utenza e alla pressione adeguata (riservati in particolare i casi di cui agli artt. 41 e 43).
- ⁵ Il Municipio può delegare compiti relativi alle installazioni interne a Ditte del ramo che assumono il ruolo di installatori. Il Servizio definisce le condizioni, i compiti e le responsabilità degli installatori concessionari.
- ⁶ Ulteriori compiti sono definiti dal presente Regolamento.

TITOLO II Impianti di distribuzione

Art. 12 Piano generale acquedotto

Gli impianti dell'Azienda sono realizzati in base al piano generale dell'acquedotto (PGA) allestito secondo le norme applicabili in materia (artt.5,6 LApprI).

Art. 13 Rete di distribuzione

La rete di distribuzione comprende le condotte principali e quelle di distribuzione, come pure gli idranti.

Art. 14 Condotte principali

- ^{1.} Le condotte principali fanno parte dell'impianto di base e vengono posate in funzione della realizzazione del piano delle zone del PR, in conformità con il PGA.
- ² Di regola, dalle condotte principali non possono essere eseguiti allacciamenti.

Art. 15 Condotte di distribuzione

Le condotte di distribuzione sono posate all'interno della zona di cui all'art. 10.

Art. 16 Costruzione

- ¹ Il Servizio stabilisce le caratteristiche tecniche, i tracciati e le modalità di posa delle condotte, in conformità alle disposizioni cantonali e secondo le specifiche Direttive della SSIGA.
- ² La costruzione, la sorveglianza e la manutenzione degli impianti di distribuzione spettano esclusivamente al Servizio.

Art. 17 Idranti

- ^{1.} Nella frazione di Arcegno, comprensorio di distribuzione in cui il presente Regolamento trova applicazione, il Comune, conformemente all'art.18 della Legge sull'organizzazione della lotta contro gli incendi, gli inquinamenti e i danni della natura (LLI del 5 febbraio 1996):
 - a. definisce, previa consultazione con il Servizio, la rete degli idranti;
 - b. finanzia l'acquisto, la posa e l'allacciamento degli idranti alle condotte di distribuzione e ne è proprietario;
 - c. incarica il Servizio della posa degli idranti.
- ² Il controllo, la manutenzione e le riparazioni degli idranti sono a carico del Servizio, dietro rifusione delle corrispondenti spese da parte del Comune.

Art. 18 Accesso, azionamento di idranti e saracinesche

- ¹ Gli idranti sono a disposizione dei pompieri e accessibili in ogni tempo, senza particolare autorizzazione. In caso di incendio l'intera riserva d'acqua è a disposizione dei pompieri.
- ² Il diritto di azionare gli idranti e di aprire o chiudere le saracinesche (compresi i dispositivi di interruzione degli allacciamenti) spetta solo alle persone espressamente autorizzate dal Servizio.

- ³ È obbligo degli utilizzatori degli idranti impedire con i mezzi adeguati il riflusso di acqua nella rete di distribuzione.
- ⁴ Prelievi e azionamenti non autorizzati o non conformi sono sanzionati sulla base dell'art. 89.

Art. 19 Messa a terra

- ¹ Le condotte per l'acqua potabile non possono essere usate per la messa a terra di correnti elettriche (provenienti da impianti, parafulmini, ecc.).
- ² Le condotte di allacciamento in materiale conduttore di corrente devono essere elettricamente separate dalla condotta principale.
- ³ Il Comune non è responsabile per la messa a terra di impianti elettrici.

TITOLO III Allacciamenti

Art. 20 Domanda di allacciamento

- ¹ Le autorizzazioni per i nuovi allacciamenti, le modifiche, gli ampliamenti o i rifacimenti di allacciamenti esistenti, devono essere richieste per iscritto al Servizio tramite apposito formulario.
- ² Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato al rispetto delle disposizioni del presente Regolamento.

Art. 21 Rifiuto di allacciamento

- ¹ Il Servizio può rifiutare un allacciamento in particolare nei seguenti casi:
 - a. quando le installazioni e gli apparecchi previsti non sono conformi alle prescrizioni del presente Regolamento, come pure alle specifiche Direttive della SSIGA e ad altre normative vigenti in materia;
 - b. quando dette installazioni possono perturbare il corretto funzionamento degli impianti di proprietà del Comune;
 - c. quando dette installazioni vengono eseguite da ditte e/o persone che non sono in possesso di una specifica autorizzazione rilasciata dal Servizio.
- ² I costi derivanti dalla messa in conformità sono a carico del titolare dell'allacciamento.
- ³ Le presenti disposizioni si applicano a qualsiasi ulteriore modifica, ampliamento o rifacimento di un impianto precedentemente approvato.

Art. 22 Tracciato e caratteristiche

Il tracciato della condotta e le caratteristiche tecniche (in particolare le dimensioni dell'allacciamento e dell'eventuale dorsale) vengono stabiliti dal Servizio tenendo conto di quanto indicato nella domanda di allacciamento.

Art. 23 Condizioni tecniche

- ¹ Ogni stabile possiede di regola il proprio allacciamento.
- ² In casi eccezionali gli allacciamenti di più stabili possono essere raggruppati facendo capo ad una dorsale.

- ³ In casi particolari determinati stabili possono essere provvisti di più allacciamenti.
- ⁴ Ogni allacciamento, sia esso alla condotta di distribuzione o alla dorsale, deve essere provvisto di un dispositivo di interruzione, installato il più vicino possibile alla condotta di distribuzione e posato, per quanto possibile, sull'area pubblica.

Art. 24 Utilizzazione di proprietà private, servitù

- Ogni proprietario fondiario è tenuto, in applicazione dell'art. 691 del Codice Civile Svizzero (CCS), a concedere le servitù (in particolare per la posa e l'attraversamento) di condotte e di saracinesche necessarie alla fornitura di acqua e a permettere la posa delle corrispondenti targhe di segnalazione.
- ² Il titolare dell'allacciamento (e/o proprietario fondiario) ha l'obbligo di consentire al Servizio l'accesso al proprio fondo con ogni veicolo e mezzo idoneo ed in ogni momento per la posa, l'esercizio, la manutenzione e il controllo degli impianti di proprietà del Comune, ivi compreso il diritto di occupare provvisoriamente il sedime ogni qualvolta fosse necessario per i suddetti lavori.
- Il titolare dell'allacciamento (e/o proprietario fondiario) è inoltre tenuto a mantenere libero e sgombero il terreno e a limitare costruzioni e piantagioni lungo il tracciato della condotta, nel senso che sull'area sopraccitata, larga 1,50 m, non possono sorgere costruzioni edili né crescere alberi con radici profonde. Tale striscia di terreno può essere adibita ad altro uso (orto, giardino, viale, ecc.) previo accordo con l'avente diritto.
- ⁴ Qualora un allacciamento transitasse sul fondo di terzi (ivi compresi i casi dove risultasse necessaria la costruzione di una dorsale), competono al proprietario dell'immobile da allacciare:
 - a. la richiesta della relativa servitù a carico dei fondi interessati;
 - b. la sottoscrizione di una convenzione con gli altri proprietari;
 - c. la conseguente iscrizione a Registro fondiario.

Il testo della convenzione deve in particolare contenere il diritto di installare e di mantenere sul fondo altrui una condotta, comprese le altre indispensabili sottostrutture ed altre opere accessorie.

Un esemplare della convenzione iscritta a Registro fondiario deve essere trasmesso al Servizio prima dell'inizio dei lavori.

- ⁵ Tutte le spese derivanti dalla servitù, in particolare le tasse dell'Ufficio Registri e eventuali indennità da versare ai proprietari dei fondi gravati sui quali transita la condotta, sono integralmente a carico del beneficiario della servitù.
- ⁶ Restano riservati gli articoli 676,691,692, 693 e 742 CCS.

Art. 25 Realizzazione delle condotte di allacciamento

- ¹ L'allacciamento fino al passaggio murale compreso, è di regola realizzato dal Servizio. In casi particolari quest'ultimo può delegarne l'esecuzione, totale o parziale, a installatori autorizzati.
- ² I costi di realizzazione dell'allacciamento e dell'eventuale dorsale sono regolati nel Capitolo VIII.

Art. 26 Proprietà dell'allacciamento e dorsale

¹ Le parti di allacciamento su area pubblica e il dispositivo di interruzione principale rimangono di proprietà del Comune.

- ² La parte rimanente appartiene al titolare dell'allacciamento dello stabile.
- ³ La dorsale è di proprietà comunale.

Art. 27 Vetustà condotte

Di regola la durata di vita di una condotta d'allacciamento o dorsale è di 40 anni.

Art. 28 Sostituzione allacciamento e dorsale

- ¹ Il Servizio può sostituire l'allacciamento o la dorsale in particolare nei seguenti casi:
 - a. limitata capacità di trasporto;
 - b. non conformità alle vigenti normative;
 - c. vetustà dell'allacciamento;
 - d. ripetute perdite d'acqua;
 - e. altri motivi di ordine tecnico.
- ² I costi di sostituzione dell'allacciamento o della dorsale sono regolati nel Capitolo VIII.

Art. 29 Manutenzione allacciamento e dorsale

- ¹ Il Servizio può intervenire per la manutenzione dell'allacciamento o della dorsale in particolare nei casi seguenti:
 - a. limitata manovrabilità degli organi di arresto;
 - b. non conformità alle vigenti normative;
 - c. ripetute perdite d'acqua;
 - d. altri motivi di ordine tecnico.
- ² Le spese per gli interventi di manutenzione su condotte di proprietà privata sono integralmente poste a carico del titolare dell'allacciamento, secondo quanto indicato nel Capitolo VIII.

Art. 30 Modalità di intervento

- ¹ Eventuali danni all'allacciamento, alla dorsale o perdite d'acqua devono essere immediatamente segnalati al Servizio.
- ² Il titolare dell'allacciamento e l'abbonato sono di regola preventivamente informati dell'intervento di manutenzione e/o sostituzione. Restano riservati i casi d'urgenza.
- Qualora il titolare dell'allacciamento non ottemperasse alle richieste di pagamento delle spese a suo carico per la manutenzione o sostituzione dell'allacciamento o della dorsale, il Servizio può interrompere l'erogazione dell'acqua, previa lettera raccomandata e l'assegnazione di un ultimo termine di 10 giorni per il pagamento, dandone tempestivo avviso agli interessati. In questo caso è tuttavia garantita un'erogazione sufficiente alle esigenze minime vitali.

Art. 31 Messa fuori esercizio

Il Servizio provvede, previo preavviso, alla separazione della condotta di distribuzione dall'allacciamento privato, a spese del titolare dell'allacciamento, secondo quanto previsto nel Capitolo VIII:

- a. nell'eventualità di messa fuori esercizio di un allacciamento;
- b. per mancato uso dello stabile e conseguente rifiuto di pagamento delle tasse di utilizzazione;

c. in caso di demolizione dello stabile o di sostituzione dell'allacciamento.

TITOLO IV Installazioni interne

Art. 32 Esecuzione

- ¹ Il titolare dell'allacciamento di uno stabile deve fare eseguire e mantenere a proprie spese le installazioni interne.
- ² I relativi lavori possono essere eseguiti solo da installatori concessionari debitamente autorizzati. In particolare sono autorizzati gli installatori al beneficio della concessione rilasciata dall'Associazione Acquedotti Ticinesi.

Art. 33 Prescrizioni tecniche

- ¹ Le installazioni interne devono essere eseguite e mantenute conformemente alle specifiche Direttive della SSIGA e alle prescrizioni emanate dal Servizio.
- ² Dopo il contatore deve obbligatoriamente essere posata una valvola di ritenuta (oppure in casi particolari un disgiuntore), atta ad impedire il ritorno di acqua nella rete di distribuzione.
- ³ Di regola ogni nuova installazione interna necessita della posa di un riduttore di pressione. In casi particolari è facoltà del Servizio rinunciare a tale esigenza imponendo tuttavia la messa a disposizione dello spazio necessario per una sua futura posa.
- ⁴ Qualora si rendesse necessario un adeguamento dell'installazione interna a seguito di modifiche delle infrastrutture del Comune o delle condizioni di fornitura, è fatto obbligo al titolare dell'allacciamento di adeguarsi alle prescrizioni del Servizio. Se entro il termine fissato l'obbligato non dà seguito a tale ingiunzione, il Servizio può far eseguire le trasformazioni oppure interrompere o limitare la fornitura di acqua.
- ⁵ Tutti i relativi costi sono a carico del titolare dell'allacciamento.

Art. 34 Collaudo

- ¹ Il Servizio o un terzo abilitato da esso incaricato, esegue il collaudo di ogni installazione interna prima della sua messa in esercizio. Il collaudo si completa con la posa del contatore, conformemente alla domanda di allacciamento e previa verifica dell'esistenza dell'attestato di abitabilità rilasciato dal Comune.
- Qualora l'impianto non risultasse conforme e compatibile con la domanda di allacciamento, il Servizio si riserva il diritto di non procedere alla fornitura dell'acqua. Tutti i maggiori costi derivanti dalle modifiche da attuare sono a carico del titolare dell'allacciamento, fatta eccezione per le spese dell'eventuale secondo collaudo che sono poste a carico dell'installatore.
- ³ Con il collaudo il Servizio non si assume alcuna garanzia per i lavori eseguiti e gli apparecchi posati dall'installatore.
- ⁴ Le spese di collaudo sono definite nel Capitolo VIII.

Art. 35 Obblighi del titolare dell'allacciamento

Il titolare dell'allacciamento provvede affinché gli impianti di sua proprietà vengano mantenuti in uno stato di funzionamento ottimale.

Art. 36 Pericolo di gelo

Gli apparecchi e le condotte esposti al pericolo di gelo devono essere messi fuori esercizio e vuotati, evitando di lasciar scorrere l'acqua inutilmente per evitare il gelo nelle tubature, conformemente all'art. 41 capoverso 2. Il titolare dell'allacciamento è responsabile di eventuali danni e si assume ogni spesa che dovesse derivarne.

Art. 37 Dovere di informazione

- ¹ Tutti gli ampliamenti e le trasformazioni delle installazioni interne devono essere annunciati al Servizio preventivamente e per iscritto.
- ² Il titolare dell'allacciamento, l'abbonato o l'utente sono tenuti a notificare al Servizio danni e difetti riscontrati alle installazioni interne che potrebbero comportare conseguenze alle infrastrutture del Comune.
- ³ Tutti i costi che dovessero derivare al Comune dalla mancata comunicazione, sono addebitati al titolare dell'allacciamento, all'abbonato o all'utente relativamente alle loro responsabilità.

Art. 38 Controlli

- ¹ Il Servizio deve poter avere in ogni tempo accesso al contatore e alle installazioni interne per effettuare controlli.
- ² Nel caso di installazioni eseguite in modo non conforme alle prescrizioni, oppure in stato di cattiva manutenzione, il titolare dell'allacciamento, su intimazione del Servizio, deve provvedere a far eliminare i difetti entro il termine fissatogli.
- Qualora il titolare dell'allacciamento non vi provvedesse, il Servizio può far eseguire i lavori a spese dell'obbligato oppure interrompere o limitare la fornitura di acqua potabile garantendo tuttavia un'erogazione sufficiente alle esigenze minime vitali.

Art. 39 Responsabilità

- ¹ Il titolare dell'allacciamento, l'abbonato o l'utente rispondono solidalmente nei confronti del Comune per tutti i danni provocati in seguito a manipolazioni errate, incuria, sorveglianza o manutenzione insufficiente delle installazioni.
- ² Il titolare dell'allacciamento e l'abbonato sono responsabili per gli atti dei loro inquilini o conduttori nonché di tutti coloro che essi hanno autorizzato ad usare le loro installazioni.

Art. 40 Impianti di trattamento dell'acqua potabile

- ¹ L'installazione di impianti di trattamento è soggetta a preventiva autorizzazione del Servizio.
- ² Sono autorizzati unicamente gli impianti di trattamento approvati dall'Ufficio federale della sicurezza alimentare e di veterinaria (USAV) e l'acqua potabile con essi trattata deve sempre soddisfare i requisiti fissati dalla legislazione in materia di derrate alimentari.
- Essi devono essere muniti di una valvola di ritenuta (o di un disgiuntore) che impedisca ogni ritorno di acqua in rete.

TITOLO V Fornitura dell'acqua

Art. 41 Principi

- ¹ La fornitura di acqua avviene, di regola, solo dopo la posa del contatore.
- ² L'utente si impegna a fare un uso razionale e parsimonioso dell'acqua fornita. Il Servizio vigila in tal senso e prende, se del caso, le misure necessarie volte ad interrompere lo spreco, secondo quanto disposto all'art. 43.
- ³ L'acqua viene fornita in permanenza, alla pressione della rete e per tutta la sua estensione.
- ⁴ Qualora la pressione della rete non fosse sufficiente ad alimentare l'intero stabile allacciato, è compito del titolare dell'allacciamento provvedere alla posa delle attrezzature adeguate, quali ad esempio impianti di sovrappressione.
- ⁵ Il Comune garantisce una fornitura d'acqua potabile conforme alle norme della legislazione in materia di derrate alimentari.
- ⁶ Il Comune non garantisce la costanza della composizione, della durezza, della temperatura e della pressione dell'acqua erogata.

Art. 42 Obbligo di prelievo

- ¹ L'utenza è obbligata al prelievo dell'acqua potabile dalla rete dell'acquedotto comunale a meno che disponga di impianti propri autorizzati e conformi alle prescrizioni legali e alle direttive tecniche concernenti l'acqua potabile.
- ² Il commercio di acqua nella frazione di Arcegno è di esclusiva competenza del Comune; è vietato ad altri l'acquisto o la vendita di acqua in tale frazione del territorio comunale.
- ³ In casi particolari, quando l'ubicazione di determinate proprietà non permette l'allacciamento all'acquedotto, si potranno autorizzare altre aziende o enti a fornire l'acqua.
- ⁴ All'interno della zona di distribuzione sono vietati i raccordi con reti di distribuzione alimentate da acquedotti privati.

Art. 43 Limitazione della fornitura

- ¹ Il Comune può limitare o interrompere temporaneamente la fornitura dell'acqua nei seguenti casi:
 - a. forza maggiore;
 - b. eventi atmosferici straordinari;
 - c. carenza d'acqua;
 - d. lavori di manutenzione, di riparazione o di ampliamento degli impianti;
 - e. disturbi dell'esercizio (in particolare guasti);
 - f. qualità dell'acqua potabile non conforme alla legislazione in materia di derrate alimentari:
 - g. uso manifestamente non razionale e/o non conforme al presente Regolamento, oppure in contrasto con le prescrizioni emanate dal Servizio.
- ² Il Servizio provvede, nella misura del possibile, a limitare la durata delle interruzioni.
- ³ Le limitazioni e le interruzioni prevedibili vengono notificate per tempo agli utenti attraverso i mezzi più appropriati. È compito dell'abbonato avvertire tempestivamente gli utenti.

Art. 44 Esclusione di responsabilità

- ¹ È esclusa ogni e qualsiasi responsabilità del Comune per mancata o ridotta erogazione dell'acqua nei casi elencati all'art. 43 cpv. 1 che dovessero comportare danni di qualsiasi genere, sia diretti che indiretti.
- Nei casi di limitazione o interruzione è compito dell'abbonato adottare ogni misura adeguata ad evitare l'insorgere di danni derivanti dal successivo ripristino dell'erogazione di acqua. Egli deve avvertire tempestivamente l'utenza.

Art. 45 Divieto di cessione dell'acqua

- ¹ È vietato al titolare dell'allacciamento, all'abbonato o all'utente, cedere acqua a terzi o deviarla verso altre destinazioni senza preventiva autorizzazione del Municipio.
- ² Fanno eccezione le forniture a rivenditori autorizzati.

Art. 46 Prelievo abusivo

- ¹ Chiunque preleva acqua senza debita autorizzazione è tenuto a risarcire il danno cagionato al Comune.
- ² Sono considerati abusivi in particolare i prelievi effettuati:
 - a. posando derivazioni prima del contatore;
 - b. azionando saracinesche d'arresto piombate;
 - c. utilizzando gli idranti in modo improprio e/o senza autorizzazione;
 - d. derivando acqua dalle bocche delle fontane pubbliche.
- ³ Nei casi di prelievo abusivo si applicano le procedure e multe previste al Capitolo XI.
- ⁴ È riservata la denuncia all'Autorità penale.

Art. 47 Forniture temporanee di acqua – acqua per cantieri

- ¹ La fornitura temporanea d'acqua per cantieri o per altri scopi provvisori necessita di un'autorizzazione rilasciata dal Servizio.
- ² Il Servizio può concedere, in casi motivati e per periodi limitati, il prelievo di acqua dagli idranti.
- ³ L'impianto provvisorio deve essere protetto dal gelo e da possibili manipolazioni. Inoltre deve essere dotato di valvola anti ritorno. L'utente risponde di ogni eventuale danno.

Art. 48 Fornitura dell'acqua a Enti pubblici

- ¹ Il Comune può fornire acqua all'ingrosso ad Enti pubblici.
- ² Modalità, condizioni e tariffe della fornitura devono essere definite da un'apposita convenzione rispettosa dell'art. 75.

Art. 49 Disdetta dell'abbonamento

- ¹ L'abbonato che intende rinunciare alla fornitura di acqua deve comunicarlo per iscritto al Servizio con almeno 30 giorni di anticipo, indicando la data di interruzione desiderata. Fanno eccezione i casi di cui all'art. 48 cpv. 2.
- ² I costi derivanti dalla disdetta sono a carico dell'abbonato.
- ³ Nel caso di disdetta l'abbonato è tenuto al pagamento dell'acqua consumata fino al momento della lettura del contatore. Il Servizio effettua la lettura, di regola, entro 5 giorni dalla data di interruzione indicata nella disdetta.

7.7 Regolamento Servizio acqua potabile Arcegno

⁴ L'abbonato che intende richiedere una sospensione temporanea della fornitura lo deve fare per iscritto al Servizio. In questo caso la saracinesca di entrata all'allacciamento sarà piombata. Spettano all'utente i relativi costi sia per il disinserimento che per il ripristino dell'erogazione.

Art. 50 Ripristino dell'abbonamento

- ¹ L'abbonato che intende ripristinare la fornitura di acqua deve notificare la richiesta al Servizio con tre giorni lavorativi di preavviso.
- ² Le relative spese sono a carico dell'abbonato.

Art. 51 Limitazione di portata per installazioni speciali

Il Servizio può limitare la portata erogata a installazioni quali piscine, impianti di irrigazione, di raffreddamento, di riscaldamento, di climatizzazione, antincendio (sprinkler o altre), autolavaggi o in casi di prelievo con punte elevate.

Art. 52 Piscine e fontane

- ¹ È ritenuta piscina qualsiasi vasca il cui volume supera i 10 mc.
- ² Il riempimento delle piscine e fontane potrà essere effettuato solo previo avviso al Servizio e sua autorizzazione secondo le disposizioni vigenti.
- ³ Le piscine, di regola, possono essere riempite una sola volta all'anno; le stesse devono essere munite di impianti di rigenerazione dell'acqua.
- ⁴ L'acqua consumata per le piscine sarà conteggiata e pagata in base alla tariffa normale ad uso domestico e misurata tramite il contatore, già installato.
- ⁵ In caso di particolare siccità o per forza maggiore il Comune potrà ordinare, dietro preavviso, la sospensione della fornitura dell'acqua per l'alimentazione delle piscine e fontane.

Art. 53 Prelievi di punta anormali e forniture speciali soggette ad autorizzazione

La fornitura d'acqua ad installazioni speciali con notevole consumo oppure con elevate punte di consumo, come da art. 52, deve essere oggetto di una convenzione speciale tra l'utente e il Comune, la quale regola gli aspetti tecnici.

Art. 54 Utilizzo di acque proprie, acque piovane e acque gregge

- ¹ L'utilizzo di acque proprie, acque piovane o acque gregge devono essere notificate al Servizio.
- ² In caso di utilizzo di sistemi che impiegano acque proprie, piovane o grigie non deve esserci collegamento con la rete di distribuzione idrica del Comune.
- ³ La rete di questi sistemi deve essere chiaramente distinguibile dalla rete idrica per l'acqua potabile, tramite l'impiego di segni identificativi.

TITOLO VI Apparecchi di misura

Art. 55 Misura e lettura

- ¹ Il quantitativo di acqua erogato viene misurato con il contatore messo a disposizione dal Comune, che ne assicura la lettura periodica.
- ² L'abbonato può essere invitato a leggere il contatore e a comunicarne i dati rilevati al Servizio.

Art. 56 Proprietà e manutenzione

La proprietà del contatore è del Comune, che procede a proprie spese alla manutenzione e revisione regolare.

Art. 57 Ubicazione

- ¹ L'ubicazione del contatore viene stabilita dal Servizio, tenuto conto nel limite del possibile delle esigenze del titolare dell'allacciamento, che deve mettere a disposizione gratuitamente lo spazio necessario.
- ² Il contatore deve essere posato al riparo da vibrazioni, da sollecitazioni meccaniche, dal gelo, di regola fuori dal locale riscaldamento; deve essere facilmente accessibile in ogni momento.

Art. 58 Responsabilità

- ¹ Il titolare dell'allacciamento, l'abbonato e l'utente rispondono, relativamente alle loro responsabilità, dei danni al contatore non dovuti alla normale usura (danni del gelo e del fuoco, danni dovuti a un aumento non autorizzato della potenzialità dell'impianto, a difetti di funzionamento delle installazioni interne, ecc.).
- ² Essi non devono apportare o far apportare modifiche al contatore.

Art. 59 Prescrizioni tecniche

- ¹ Prima e dopo il contatore devono essere installate valvole d'interruzione. Devono inoltre essere rispettate le specifiche Direttive della SSIGA ed eventuali disposizioni interne del Servizio.
- ² In caso di inosservanza si applica l'art. 34 cpv. 2.

Art. 60 Contestazioni

- Qualora l'abbonato esprimesse dei dubbi sull'esattezza delle misurazioni può chiederne la verifica per iscritto. In tal caso il contatore sarà smontato dal Servizio e sottoposto ad un controllo in una stazione di taratura ufficiale.
- ² Nel caso in cui le indicazioni del contatore, sollecitato con il 10% della portata nominale, rimanessero nel limite di tolleranza del +/-5%, tutte le spese derivanti dalla richiesta sono a carico dell'abbonato, in particolare quelle di smontaggio e montaggio del contatore e quelle del controllo di taratura. Nel caso contrario le spese sono sopportate dal Comune, unitamente a quelle derivate dalla revisione dell'apparecchio.

Art. 61 Disfunzioni

- ¹ Qualsiasi presunta anomalia o disfunzione del contatore deve essere tempestivamente annunciata al Servizio.
- Nel caso di cattivo funzionamento del contatore il consumo viene stabilito in base a quelli del periodo corrispondente negli anni precedenti, di regola tre, tenuto conto di eventuali modifiche intervenute nel frattempo nell'impianto interno e nella sua utilizzazione.
- ³ Le disfunzioni accertate negli ultimi cinque anni dal loro annuncio implicano la correzione del conteggio relativo al consumo. Quelle verificatesi precedentemente non sono prese in considerazione.
- ⁴ Se l'inizio della disfunzione non può essere stabilito, la correzione si estende unicamente al periodo accertato di errata fatturazione.
- ⁵ L'abbonato non ha diritto alla riduzione del consumo registrato a seguito di perdite dovute a difetti delle installazioni interne o prelievi abusivi da parte di terzi.

Art. 62 Sotto-contatori

- ¹ L'abbonato può posare dei sotto-contatori, sopportandone le spese d'acquisto, di posa e di manutenzione. Devono essere osservate le prescrizioni tecniche.
- ² Il Comune ha il diritto, ma non l'obbligo, di assumersi la lettura dei sotto-contatori.

TITOLO VII

Finanziamento

Art. 63 Autonomia finanziaria

- ¹ Il Servizio deve essere finanziariamente autosufficiente.
- ² Il finanziamento del Servizio è assicurato da:
 - tasse di allacciamento:
 - b. tasse di utilizzazione:
 - fatturazione di forniture speciali; C.
 - d. sussidi ufficiali;
 - altre partecipazioni di terzi; e.
 - contributi di miglioria.
- Le tasse di allacciamento e di utilizzazione devono coprire le spese d'esercizio e di manutenzione, gli interessi passivi e gli ammortamenti.

Art. 64 Determinazione delle tasse

Il tariffario viene stabilito dal Municipio tramite Ordinanza, nel rispetto dei criteri definiti nel presente regolamento.

Art. 65 Spese per le condotte principali e di distribuzione

Le spese di posa delle condotte principali vengono sopportate di regola dal Comune, riservata l'applicazione della Legge sui contributi di miglioria.

TITOLO VIII Costi allacciamento

Art. 66 Allacciamento

- ¹ I costi di realizzazione dell'allacciamento comprendono:
 - a. la tassa di allacciamento;
 - b. i costi di posa delle condotte;
 - c. le spese di collaudo.
- ² Il debitore degli importi generati dai costi di realizzazione è il titolare dell'allacciamento.

Art. 67 Casistica e criteri di calcolo

- ¹ Sono soggetti al pagamento di una tassa di allacciamento, intesa quale partecipazione ai costi di realizzazione degli impianti di distribuzione già esistenti:
 - a. ogni nuovo allacciamento ad un immobile finora mai allacciato;
 - b. ogni ampliamento di un allacciamento esistente (in tal caso viene addebitato unicamente l'importo relativo all'ampliamento).
- ² La tassa di allacciamento è calcolata in base al volume della costruzione.

Art. 68 Tassa di allacciamento (= esistente)

- ¹ La tassa di allacciamento è stabilita dal Municipio mediante ordinanza tra un minimo di Fr. 0.55/m³ e un massimo di Fr. 2.--/m³, ritenuto un minimo di Fr. 100.--. Negli importi indicati l'IVA è esclusa.
- ² Il volume della costruzione in m³ è calcolato secondo le norme SIA.

Art. 69 Costi di posa

- ¹ I costi di posa della condotta di allacciamento e del relativo dispositivo d'interruzione, compreso il raccordo alla rete di distribuzione, sono a carico del titolare dell'allacciamento, sia per la parte sull'area pubblica sia per quella sull'area privata. Essi sono stabiliti dal Servizio.
- Le opere di scavo, pavimentazione e sistemazione sono eseguite dal titolare dell'allacciamento secondo le indicazioni fornite dal Servizio. I relativi costi sono a carico del titolare dell'allacciamento, sia per la parte sull'area pubblica sia per quella sull'area privata.

Art. 70 Spese di collaudo

Le spese di collaudo vengono stabilite dal Servizio e fatturate al titolare dell'allacciamento. Qualora si rendano necessari ulteriori collaudi, gli stessi sono fatturati agli installatori.

Art. 71 Tassa di collaudo (= esistente)

- ¹ Per il collaudo dell'impianto è percepita una tassa in ragione del tempo effettivo impiegato, ritenuto un minimo di 1 ora.
- ² La tassa è stabilita dal Municipio mediante ordinanza tra un minimo di Fr. 50.-- e un massimo di Fr. 100.--.

Art. 72 Offerta e fatturazione dei costi di realizzazione

- Il Servizio allestisce l'offerta relativa ai costi di realizzazione, che il titolare dell'allacciamento sottoscrive per accettazione prima dell'inizio dei lavori di esecuzione.
- A ricezione dell'offerta sottoscritta, il Servizio provvede all'emissione della relativa fattura.
- ³ Qualora il titolare dell'allacciamento non ottemperasse alla richiesta di pagamento dei costi a suo carico, il Servizio ha la facoltà di non procedere alla realizzazione dell'allacciamento o di sospendere i lavori già iniziati.
- Al termine dei lavori il titolare dell'allacciamento deve aver corrisposto l'intera quota, pena la mancata erogazione di acqua.

Art. 73 Altri costi

- ¹ I costi di manutenzione, sostituzione e messa fuori servizio dell'allacciamento, sono stabiliti dal Servizio.
- ² Di principio, in caso di sostituzione di un allacciamento già esistente, i relativi costi sono interamente posti a carico del titolare dell'allacciamento secondo le modalità di cui all'art. 69 e segg., fatta riserva per la tassa d'allacciamento che in questo caso non viene prelevata.

Art. 74 Costi della dorsale

- I costi di realizzazione e di sostituzione della dorsale sono posti a carico dei singoli titolari allacciati proporzionalmente alla potenzialità di ogni allacciamento.
- Nel caso di sostituzione integrale della dorsale per limitata capacità di trasporto (a seguito di nuovi allacciamenti o potenziamento di quelli esistenti), i relativi costi a carico dei titolari degli allacciamenti vengono calcolati in proporzione alla nuova ripartizione delle potenzialità di ogni singolo allacciamento.
- Per i titolari già allacciati in precedenza viene dedotto il valore residuo dell'importo versato al momento della posa della dorsale da sostituire (contributo iniziale dedotto l'ammortamento). Il valore residuo è imputato a chi ha generato l'esigenza di sostituzione.

TITOLO IX Tasse

Art. 75 Tassa di utilizzazione

- ¹ La fornitura di acqua è soggetta al pagamento di una tassa, composta come segue:
 - per il consumo rilevato tramite contatore, da una tassa base e da una tassa di consumo:
 - la tassa di consumo di principio copre dal 20% al 50% dei costi complessivi; b.
 - per gli altri casi, da una tassa forfetaria;
 - tassa per il noleggio del contatore.
- ² L'utilizzo da parte dei pompieri non è soggetto al prelievo di tasse.
- Le tasse di cui al cpv. 1 sono definite dal Municipio tramite Ordinanza, nel rispetto dei limiti minimi e massimi stabiliti dal regolamento. Negli importi indicati l'IVA è esclusa.

Art. 76 Tassa base annuale (= esistente)

Il Municipio fissa tramite ordinanza la tassa annua per categoria come segue:

Categoria	Tassa	
	Minimo	Massimo
Cucina	15.00	30.00
Camera da bagno con WC, ecc.	15.00	30.00
Servizi igienici separati (smaltitoi, vaschette, docce, ecc.)	12.00	30.00
Ogni altro locale	9.00	18.00
Locali spaziosi: ogni 30 m² o frazione superiore a 5 m²	9.00	18.00
Lavatoio o lavatrice installata	15.00	30.00
- tassa supplementare per ogni appartamento	3.00	6.00
Lavatrici in lavanderie commerciali, per kg. di capacità	7.50	15.00
Lavatrici in alberghi e pensioni, per kg di capacità	4.50	9.00
Lavatrici in istituti, ospedali, case di cura, per kg di capacità	3.00	6.00
-Tassa minima per lavatrice in lavanderie commerciali, alberghi, pensioni, istituti, ospedali e case di cura	75.00	150.00
Autorimessa singola	9.00	18.00
Autorimessa in comune:		
- per il primo posto	9.00	18.00
- per ogni posto ulteriore	4.50	9.00
Piscine: per m³ di capienza della vasca	4.50	9.00
- tassa minima	45.00	90.00
Rubinetto esterno	30.00	60.00
Stalle, per ogni posto di bestiame grosso	9.00	18.00
Terreni annessi a fabbricati (fino a 1000 m² per ogni 100 m² o frazione)	12.00	24.00
- per la superficie eccedente i 1000 m² ogni 100 m² o frazione	6.00	12.00
Terreni non annessi a fabbricati:		
- per il primo rubinetto	45.00	90.00
- per ogni ulteriore rubinetto	30.00	60.00
Zone di montagna:		
- primo rubinetto	90.00	180.00
- per ogni ulteriore rubinetto	22.50	45.00
Servizio pubblico e/o antincendio: fontana a forfait	472.50	945.00
Fontana ornamentale	15.00	30.00
WC e smaltitoio a forfait	472.50	945.00
Spruzzatori automatici (Sprinkler):		
- cadauno a forfait	1.50	3.00
- idrante a forfait	127.50	255.00
- rubinetto a forfait	45.00	90.00

Art. 77 Tassa di consumo (= esistente)

L'intero consumo di acqua misurato a contatore è calcolato tra un minimo di Fr. 0.60 al m³ e un massimo di Fr. 2.-- al m³.

Art. 78 Forniture particolari (= esistente)

- ¹ Per uso temporaneo:
 - per costruzioni edili: ogni m³ di volume del fabbricato (nome SIA) da Fr. 0.42 a Fr. 2.-- al m³.
 - per altri usi: da Fr. 0.42 a Fr. 2.-- al m² di superficie.
 - In caso di fornitura a contatore l'acqua è fatturata da un minimo di Fr. 1.-- a un massimo di Fr. 5.-- al m³.
- ² In caso di manifesta divergenza tra la tassa calcolata e l'intensità dell'uso degli impianti, il Municipio, entro i limiti fissati dal presente Regolamento, può aumentare o diminuire proporzionalmente l'importo della tassa.
- ³ Il Municipio fissa tramite ordinanza la tassa annua al m³.

Art. 79 Noleggio contatori (esistente)

¹ I contatori sono di proprietà del Comune e l'abbonato è tenuto al pagamento di una tassa annua di noleggio fissata dal Municipio tramite ordinanza come segue:

Diametro contatore (DN)	tassa annua	
15 mm	da Fr. 25.2	0 a Fr. 50.40
20 mm	da Fr. 33.6	0 a Fr. 67.20
25 mm	da Fr. 42.0	0 a Fr. 84.00
32 mm	da Fr. 54.6	0 a Fr. 109.20
40 mm	da Fr. 84.0	0 a Fr. 168.00
50 mm	da Fr. 134.4	0 a Fr. 268.80
65 mm	da Fr. 168.0	0 a Fr. 336.00

² Per contatori di diametro superiore ai 65 mm o di tipo speciale la tassa annua di noleggio sarà pari al 15% del costo del contatore.

Art. 80 Altri costi e loro determinazione (+/- = esistente)

- ¹ In caso di interventi effettuati direttamente da parte del Servizio, il materiale utilizzato viene fatturato al prezzo di listino maggiorato del 30% al massimo per coprire i costi generali.
- ² In caso di interventi effettuati tramite una Ditta del ramo, viene rifatturato il costo risultante dalla fattura emessa dalla Ditta.
- ³ La manodopera del Servizio è fatturata in base a una tariffa stabilita dal Municipio mediante ordinanza tra un minimo di Fr. 50.-- e un massimo di Fr. 100.--.

Art. 81 Fatturazione e acconti per costi di fornitura

- ¹ I costi di fornitura vengono fatturati all'abbonato ad intervalli regolari fissati dal Comune.
- ² Il Comune si riserva il diritto di richiedere, tra una lettura e l'altra, acconti calcolati secondo il probabile consumo.
- ³ Le fatture devono essere pagate entro i termini indicati sulle stesse.

Art. 82 Incasso ed esecuzione

- ¹ Il Servizio indirizza all'abbonato in ritardo con il pagamento un sollecito scritto, intimandogli un nuovo termine di pagamento e addebitandogli le relative spese.
- ² Il Servizio ha il diritto di limitare o sospendere la fornitura di acqua in seguito al mancato pagamento degli importi scoperti. È garantita un'erogazione sufficiente alle esigenze minime vitali.
- ³ Nel caso di un abbonato moroso che per ragioni diverse si è reso responsabile di una perdita finanziaria per il Comune è possibile condizionare il ripristino della fornitura al pagamento degli importi scoperti arretrati e/o al versamento di una cauzione.

TITOLO X Cauzioni

Art. 83 In generale

- ¹ Il Servizio può chiedere all'abbonato il versamento di una cauzione.
- ² Di principio sono tenuti al versamento di una cauzione tutte le persone giuridiche, le ditte individuali ed i liberi professionisti.
- ³ Devono di principio versare una cauzione:
 - a. gli abbonati domiciliati fuori dal Cantone Ticino;
 - b. gli abbonati notoriamente insolvibili, sulla cui solvibilità sussistono dubbi o che rappresentano un rischio di perdita per il Comune;
 - c. gli abbonati in ritardo nei pagamenti delle fatture del Comune;
 - d. gli abbonati stranieri senza permesso di domicilio in Ticino.

Art. 84 Deroghe

Il Servizio può rinunciare alla richiesta di cauzione quando il rischio di perdita è minimo.

Art. 85 Importo e genere della cauzione

- ¹ La cauzione corrisponde di regola all'importo del presumibile consumo semestrale dell'abbonato.
- ² La cauzione può essere prestata sotto forma di deposito in contanti o di fideiussione solidale di una banca sottoposta alla Legge federale sulle banche.

Art. 86 Inadempienza

- ¹ Il Servizio può rifiutare o sospendere l'erogazione di acqua agli abbonati che rifiutano di depositare la cauzione richiesta, oppure se la cauzione non viene prestata entro il termine stabilito.
- ² È garantita un'erogazione sufficiente alle esigenze minime vitali.

Art. 87 Restituzione

- ¹ Le cauzioni sono restituite con la cessazione del contratto di abbonamento, a condizione che non vi siano fatture scoperte.
- ² Il Servizio, su richiesta dell'abbonato, può restituire la cauzione prima della fine del contratto di abbonamento, se sussistono fondati motivi e unicamente alle persone fisiche.

7.7

Art. 88 Acquisizione cauzioni

- ¹ Le cauzioni non riscosse vengono acquisite dal Comune dopo dieci anni dalla cessazione del contratto di abbonamento.
- ² Decorso tale termine, il Comune provvede a restituire la cauzione, previa deduzione di eventuali scoperti, qualora vengano presentati documenti validi e ufficiali atti a comprovare l'avvenuto deposito e la legittimazione a richiedere la restituzione (es. certificati ereditari).
- ³ Al momento della restituzione delle cauzioni versate in contanti, il Comune corrisponde un interesse pari a quello praticato da Banca Stato per conti di risparmio.

TITOLO XI

Multe, contestazioni e procedure

Art. 89 Contravvenzioni

- ¹ Le infrazioni al presente Regolamento e alle disposizioni di applicazione sono punite con la multa, emanata dal Municipio, fino ad un importo di Fr. 10'000.--, secondo l'Art. 145 cpv. 2 della Legge Organica Comunale.
- ² Contro le decisioni del Municipio è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dalla notifica.
- ³ Il Comune, nei casi di infrazione accertata, può prelevare le spese amministrative e di intervento causate dal contravventore. In caso di contestazione delle fatture del Comune per prestazioni speciali sono competenti i tribunali civili ordinari.

Art. 90 Contestazioni e procedure

- ¹ Le contestazioni contro le decisioni del Servizio devono essere notificate a quest'ultimo entro trenta giorni.
- Contro la presa di posizione del Servizio è data facoltà di reclamo scritto al Municipio entro quindici giorni dalla notifica.
- ³ Contro le decisioni del Municipio è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dall'intimazione o dalla data di pubblicazione della decisione impugnata.
- ⁴ Resta riservato il giudizio della SSIGA per le contestazioni di ordine tecnico e del Laboratorio cantonale per le contestazioni di sua competenza.

TITOLO XII

Disposizioni transitorie e finali

Art. 91 Entrata in vigore

Il presente regolamento entra in vigore il 01.01.2021. Ogni precedente disposizione contraria o incompatibile è abrogata.

Approvato dal Consiglio comunale nella seduta del xx dicembre 2020. Approvato dalla Sezione degli enti locali con risoluzione del xx yy 2021.

Allegato 1

DEFINIZIONI

colui che richiede la fornitura di acqua. È di conseguenza Abbonato

l'intestatario del contatore e delle relative fatture. Di regola,

ma non necessariamente, coincide con l'utente;

proprietario del fondo allacciato o usufruttuario o avente Titolare dell'allacciamento

diritto di superficie sul fondo;

consumatore finale; Utente

acqua che rientra nei limiti di potabilità secondo la Legge Acqua potabile

federale sulle derrate alimentari e gli oggetti d'uso (LDerr)

e le relative Ordinanze;

acqua non trattata e fornita senza garanzia di potabilità; Acqua greggia Acqua industriale

acqua utilizzata per scopi industriali che non necessita del

requisito di acqua potabile;

Servizio di fornitura dell'acqua potabile a gestione diretta Servizio

da parte del Comune di Losone;

condotte che alimentano le condotte di distribuzione; Condotte principali

condotte posate all'interno della zona da servire, di regola Condotte di distribuzione

su suolo pubblico, e a cui sono raccordate le condotte di

allacciamento;

raccordo dell'installazione dello stabile alla condotta di Condotte di allacciamento

distribuzione: eccezionalmente il raccordo può avvenire

anche ad una condotta principale;

parte comune di un allacciamento che serve più stabili; Dorsale

parte di installazione idraulica a partire dal passaggio Installazione interna

murale dello stabile fino ai dispositivi fissi di erogazione;

strumento di misurazione del volume dell'acqua fornito Contatore

all'abbonato;

organo di erogazione d'acqua il cui utilizzo è destinato Idrante

prevalentemente alla lotta antincendio;

Società Svizzera dell'Industria del Gas e delle Acque: **SSIGA**

ente pubblico o azienda distributrice che provvede alla Rivenditore

rivendita di acqua.

Allegato 2

BASI LEGALI

Nell'ambito della distribuzione di acqua potabile valgono le seguenti leggi, ordinanze e direttive (la lista non ha la pretesa di essere esaustiva).

Leggi e ordinanze

- Legge federale sulle derrate alimentari e gli oggetti d'uso (LDerr), RS 817.0
- Ordinanza sulle derrate alimentari e gli oggetti d'uso (ODerr), RS 817.02
- Ordinanza del DFI sull'acqua potabile e sull'acqua per piscine e docce accessibili al pubblico (OPPD), RS 817.022.11
- Ordinanza del DFI sui materiali e gli oggetti, RS 817.023.21
- Legge federale sulla protezione delle acque (LPAc), RS 814.20
- Ordinanza sulla protezione delle acque (OPAc), RS 814.201
- Legge sull'approvvigionamento idrico (LApprI), 9.1.2.1

Direttive della SSIGA

- Direttive per la sorveglianza sanitaria delle distribuzioni d'acqua (W1)
- Direttive per l'allestimento delle installazioni d'acqua potabile (W3)
- Protezione contro i ritorni d'acqua, complemento della direttiva W3 (W/TPW 126)
- Direttive per lo studio, la realizzazione e l'esercizio di condotte d'acqua potabile
- Direttive per lo studio, la realizzazione e l'esercizio di serbatoi d'acqua (W6)
- Direttive per lo studio, la realizzazione e l'esercizio di captazioni di sorgenti (W10)
- Linee direttive per una buona prassi procedurale nelle aziende dell'acqua potabile (W12)