



COMUNE DI LOSONE

Messaggio municipale no. 102 al Consiglio comunale di Losone:

Preavviso sul messaggio no. 6/2010 del 10.12.2010 della Delegazione consortile del Consorzio depurazione acque del Verbano riguardante la richiesta di un credito di costruzione di Fr. 12'520'000.-- per il rinnovo dei digestori e delle installazioni dei gas, l'inserimento di un impianto di cogenerazione e di una stazione di accettazione di substrati esterni.

Losone, 29 marzo 2011

Commissione designata: Opere pubbliche

Egregio signor Presidente,
Egredi signori Consiglieri,

l'art. 33 della Legge sul consorzio dei Comuni (LCCom) stabilisce che i progetti per opere consortili, con il relativo piano di finanziamento, sono preventivamente sottoposti al preavviso delle Assemblee o dei Consigli comunali dei Comuni membri.

I Comuni devono pronunciarsi entro 6 mesi, pena la decadenza del diritto di esprimere l'avviso.

In tal senso, il Municipio sottopone al Consiglio comunale la domanda di preavviso in oggetto.

Premessa

Con il Messaggio 6/2010 del 10.12.2010 la Delegazione del Consorzio depurazione acque del Verbano (CDV) ha licenziato una domanda di credito di Fr. 12'520'000.-- per il rinnovo dei digestori e delle installazioni dei gas, l'inserimento di un impianto di cogenerazione e di una stazione di accettazione di substrati esterni all'impianto di essiccamento dei fanghi di Gordola.

La chiave di riparto delle spese d'investimento prevede per il Comune di Losone una partecipazione pari a Fr. 941'089.75.

L'ammortamento è previsto su un arco di 18 anni a partire dal 2012.

Il progetto

Il progetto prevede interventi di risanamento su tutti gli impianti elettrici locali, sull'impianto di automazione, sui digestori, sulla linea del gas, l'installazione di un impianto di cogenerazione con microturbine e modifiche all'impianto di essiccamento dei fanghi e più in dettaglio:

- sostituzione degli impianti elettrici in generale, ad eccezione dell'essiccamento,
- rinnovo completo degli impianti di automazione,
- riparazione dei digestori con ripristino del calcestruzzo interno ed eventualmente esterno, rinnovo completo delle parti elettromeccaniche e della gestione del riscaldamento fanghi,

- rifacimento totale dell'impianto di captazione del biogas dai digestori, dell'impianto di trattamento del gas e aumento dello stoccaggio da 1200 m³ a 3000 m³ mediante la sostituzione del gasometro esistente con due nuovi gasometri più capienti, sostituzione della fiaccola, delle installazioni di utilizzo del gas e adeguamento dell'infrastruttura ai più recenti standard,
- inserimento, nei locali attualmente occupati dalle presse e dal trattamento del gas, di una stazione di accettazione dei substrati esterni (da tutto il Cantone) con vasche di stoccaggio del materiale conferito e pretrattamento per successiva immissione nei digestori,
- inserimento, nei locali dei due digestori, di un impianto di cogenerazione (microturbine),
- modifiche all'impianto di essiccamento per consentire lo sfruttamento del calore prodotto dall'impianto di cogenerazione.

Si fa notare che il progetto deve rispettare le seguenti condizioni:

- garantire la continuità di funzionamento della linea fanghi e gas,
- limitare i disagi alla popolazione ed all'ambiente, nonché garantire adeguate condizioni di lavoro al personale,
- adottare soluzioni tecniche che permettano, in futuro, la cessione a terzi di calore o l'introduzione del trattamento delle acque di risulta,
- riutilizzare il più possibile strutture già esistenti.

Costi

Il preventivo dei costi, allestito secondo il Codice dei costi di costruzione (CCC), è stato calcolato con una precisione di $\pm 10\%$ conformemente ai Regolamenti SIA 103 e 108.

La tabella riassume il preventivo secondo la numerazione per lotti che si inquadra nello schema generale delle opere già realizzate negli scorsi anni.

Lotto	Oggetto	Importo
1.	Bacini acqua di risulta	175'000.00
8.A	Digestori primari e locali tecnici	2'685'000.00
8.B	Stazione ricezione e trattamento substrati	1'611'000.00
8.C	Linea trattamento biogas	2'325'000.00
8.D	Ispessitore secondario	877'000.00
9.	Impianti termici	1'748'000.00
10.	Quadro elettrico principale	516'000.00
11.	Aggiornamento impianti EMCRA generali	388'000.00
	<i>Totale Opere costruttive</i>	<i>10'325'000.00</i>
	Spese tecniche e costi di progettazione	1'265'000.00
	<i>Totale di spesa IVA esclusa</i>	<i>11'590'000.00</i>
	8% IVA e arrotondamenti	930'000.00
	Totale di spesa IVA inclusa	12'520'000.00

Programma di realizzazione

Premesso che nel credito per il progetto definitivo erano già considerati i costi per le fasi di approvazione dei piani e di appalto, sono già avviati sia l'allestimento della domanda di costruzione sia alcuni appalti (con la riserva dell'approvazione dei crediti).

Le principali fasi di attuazione del progetto vengono riassunte come segue:

Febbraio - Settembre 2011:	allestimento Domanda di costruzione, procedura di approvazione, Licenza edilizia
Luglio 2011:	incarico agli specialisti

Marzo - Settembre 2011:	fasi di appalto opere elettromeccaniche e di genio civile
Ottobre 2011:	inizio dei lavori
Ottobre 2011 - Giugno 2012:	risanamento digestore primario 2, nuova linea gas e microturbine
Luglio 2012:	messa in esercizio digestore primario 2, nuova linea gas e microturbine
Settembre 2012 - Luglio 2013:	risanamento digestore primario 1 e costruzione impianto substrati
Maggio 2014:	fine lavori con completamento interventi di modifica e risanamento ispessitori secondari.

Il programma dei lavori garantisce la continuità di funzionamento dell'intera linea fanghi e biogas, minimizzando i costi per predisposizioni o impianti provvisori.

Finanziamento

Il finanziamento dell'investimento previsto per il rinnovo dei digestori avviene, da parte del Consorzio, tramite allibramento a bilancio. Il finanziamento da parte dei Comuni e delle industrie è previsto mediante ammortamento annuale in 18 anni a partire dal 2012.

Il Comune di Losone partecipa al finanziamento delle opere con una quota parte di 7.8950% stabilita secondo art. 21 dello Statuto, che equivale ad un importo di Fr. 941'089.75.

Siccome anche per gli ammortamenti vale la chiave di ripartizione annuale secondo art. 21 dello Statuto, la quota a carico di ogni singolo Comune varia di anno in anno a dipendenza della variazione dei parametri utilizzati per il calcolo (IFF, abitanti e consumo d'acqua). In questo senso gli importi riportati nella tabella di finanziamento allegata al messaggio, basati sulla chiave 2011, sono solo indicativi. Quelli effettivi per il 2012 saranno indicati nel preventivo relativo all'anno 2012.

La Delegazione consortile sta attualmente allestendo il piano finanziario del Consorzio, che considera anche questo investimento, e che sarà trasmesso ai Comuni presumibilmente nel corso del mese di marzo 2011.

Si fa osservare che, grazie all'impianto di cogenerazione e all'incremento della produzione di biogas da substrati esterni, si possono ottenere importanti risparmi a livello di gestione che sono stati considerati nella valutazione finanziaria del progetto.

Per la messa in rete di energia elettrica il Consorzio è in contatto con SES e AET per individuare la strategia economicamente più interessante (compreso un indennizzo per il sopravvalore ecologico).

E' pure stata inoltrata una domanda di remunerazione alla società Swissgrid, incaricata dalla Confederazione della gestione delle procedure relative alla remunerazione per l'immissione di energia da fonti rinnovabili a copertura dei costi (RIC) e al rilascio di garanzie per l'elettricità ecologica.

Swissgrid ha confermato che il progetto soddisfa i criteri di remunerazione ed è stato inserito nella lista di attesa, essendo gli incentivi RIC al momento esauriti.

Attualmente non è possibile indicare una eventuale remunerazione di Swissgrid e se sarà possibile, per talune parti, beneficiare di un sussidio cantonale.

Conclusioni

Visto quanto precede e richiamato l'art. 33 della LCCom, il Municipio invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

1. È preavvisato favorevolmente il messaggio no. 6/2010 del 10.12.2010 della Delegazione consortile proponente la concessione di un credito di Fr. 12'520'000.— (IVA compresa) per il rinnovo dei digestori e delle installazioni dei gas, l'inserimento di un impianto di cogenerazione e di una stazione di accettazione di substrati esterni all'impianto di essiccamento dei fanghi di Gordola.
2. L'onere a carico del Comune di Losone di Fr. 941'089.75 sarà iscritto al conto no. 561.511 "Rinnovo dei digestori e delle installazioni dei gas, l'inserimento di un impianto di cogenerazione e di una stazione di accettazione di substrati esterni all'impianto di essiccamento dei fanghi" del centro di costo 710 Eliminazione delle acque luride.
3. Termine di scadenza del credito (art. 13 cpv. 3 LOC): 31 dicembre 2012.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco:

Il Segretario:

(firmato)

C. Bianda

S. Bay

Allegato:

Messaggio 6/2010 Delegazione CDV