



COMUNE DI LOSONE

Messaggio municipale no. 051 al Consiglio comunale di Losone:

**Concessione di un credito di Fr. 145'000.— per la
sostituzione della condotta acque miste su Via San Materno,
tratta dal pozzetto 226a al pozzetto 235**

Losone, 17 dicembre 2013

Commissione designata: Commissione opere pubbliche

Egregio signor Presidente,
Egredi signori Consiglieri,

il Municipio sottopone al Consiglio comunale la richiesta di un credito di Fr. 145'000.— necessario alla sostituzione della condotta acque miste su Via San Materno dal pozzetto 226a al pozzetto 235.

1. Documentazione di riferimento

Si richiama il Messaggio municipale no. 049 del 12.11.2013 che tratta anche la concessione di un credito di Fr. 19'000.— per progettazione e direzione dei lavori inerenti la sostituzione della canalizzazione su Via San Materno tra i pozzetti 226a e 235.

2. Premesse

Nel mese di ottobre 2013 l'Ufficio cantonale competente per la programmazione dei lavori di manutenzione delle strade cantonali sul territorio di Losone ha comunicato che il rifacimento della pavimentazione di Via San Materno, dall'incrocio di Via Balzago fino all'incrocio con Caraa Servetta (inizio zona con moderazione del traffico), è previsto per il mese di aprile 2014.

Le nuove condizioni del Cantone per lavori su strade prevedono che dopo il rifacimento di una pavimentazione non sarà più permessa la manomissione del campo stradale con conseguenti rappezzi locali per almeno cinque anni. Nel caso fossero necessari nuovi interventi durante questi cinque anni, l'ente richiedente dovrà provvedere, a sue spese, al rifacimento completo della pavimentazione sulla larghezza di una corsia e su una lunghezza di almeno 30 m.

A seguito di ciò l'Azienda Acqua Potabile della Città di Locarno si è detta interessata, qualora il Comune procedesse a lavori di sottostruttura, a sostituire una tratta di vecchia condotta non più confacente che dall'incrocio con Via Migioime arriva fino al ponte sul riale Brima.

Dato che il Piano generale di smaltimento delle acque (PGS) prevede la sostituzione, causa diverse rotture e difetti, dei tronchi di canalizzazione acque miste che scendono da Caraa Servetta e Vicolo Contrattempi, nonché del tronco che le congiunge su Via San Materno, il Municipio ha deciso di procedere alla sostituzione di questo ultimo tronco tra i pozz. 226a-235.

Visti i tempi molto stretti, il Municipio ha già assegnato ad uno studio d'ingegneria il mandato per l'allestimento del progetto definitivo e appalto inerenti la sostituzione della condotta su Via San Materno tra i pozz. 226a-235 e brevi tratte delle condotte provenienti da Vicolo Contrattempi e da Caraa Servetta.

3. Il progetto

3.1 Sostituzione della canalizzazione comunale

La canalizzazione da sostituire è stata costruita nel 1967, è formata da tubi di cemento di diametro 300 mm con giunti a semplice innesto e non è inglobata in bauletto di calcestruzzo. Il rapporto sullo stato delle canalizzazioni, basato sull'ispezione televisiva 2004, evidenzia uno stato precario rispetto alla statica e alla portata idraulica. Rotture del tubo, disassamenti dei giunti, allacciamenti eseguiti male, sporgenti o non sigillati, non garantiscono il rispetto minimo delle norme in vigore. Cedimenti improvvisi possono richiedere interventi immediati ed onerosi.

Il progetto prevede la sostituzione di ca. 44 ml della condotta principale su Via San Materno e ca. 8-10 ml delle tubazioni che scendono da Caraa Servetta e da Vicolo Contrattempi, compreso gli allacciamenti di caditoie stradali e di allacciamenti privati non conformi.

Per garantire il deflusso delle acque luride e meteoriche durante tutte le fasi di lavoro si interverrà scavando in un solo intervento la tratta tra i pozzetti 226a - 235 e posando una condotta provvisoria. L'acqua di afflusso sarà deviata mediante l'ausilio di pompe che dovranno garantire l'evacuazione continua anche in occasione di piogge intense.

La condotta attuale sarà sostituita con una tubazione in PVC del diametro di 300 mm, in conformità al calcolo idraulico del PGS approvato, ricontrollato in questa sede. Essa sarà posata in modo da rispettare tutti gli allacciamenti attualmente in funzione. I tubi saranno avvolti con bauletto di calcestruzzo tipo U4 secondo Norma SIA 190.

3.2 Sostituzione della condotta dell'acqua potabile da parte dell'AAP Città di Locarno

L'AAP Città di Locarno intende sostituire la vecchia condotta diametro 70 mm con una nuova diametro 100 mm, su una tratta di 160 m dall'incrocio con Via Migiome fino a ridosso del ponte sul riale Brima. Questa sostituzione permetterà di migliorare la distribuzione verso le zone già servite. I lavori sono eseguiti sotto la direzione e interamente a carico di AAP Città di Locarno.

3.3 Posa di una condotta di teleriscaldamento della Energie Rinnovabili Losone SA

Energie Rinnovabili Losone SA (ERL SA) si è detta interessata all'eventuale posa di una doppia condotta DN 32 mm (esterno 110 mm) per una lunghezza di ca. 100 m, di fianco alla nuova condotta dell'AAP, tra il ponte sul riale Brima e l'incrocio con Caraa Servetta. I lavori sono eseguiti sotto la direzione e interamente a carico di ERL SA.

3.4 Altri Enti

Durante i lavori sarà inoltre necessario portare particolare attenzione a tutte le altre infrastrutture sotterranee (SES, Swisscom, Cablecom), rispettando le particolari prescrizioni di ogni Ente. Lungo la tratta interessata dai lavori sono presenti cavi SES di media e alta tensione che potrebbero richiedere particolari misure di protezione.

Non è inoltre da escludere che questi Enti debbano intervenire, a loro spese, ad eseguire lavori puntuali di manutenzione delle loro strutture.

3.5 Rifacimento pavimentazioni stradali

Il ripristino della pavimentazione stradale sarà eseguito dal Cantone, con la sua ditta di pavimentazioni. La tratta che da Via Balzago arriva fino all'incrocio con Caraa Servetta, prima del rialzamento di moderazione del traffico, viene assunto interamente dal Cantone, che cura anche la posa di un semaforo e il ripristino della segnaletica.

La pavimentazione del marciapiede lato ovest e delle vie laterali, Vicolo Contrattempi e Caraa Servetta, compreso il ripristino della segnaletica, sono a carico del Comune.

Il ripristino della pavimentazione dal rialzamento di moderazione del traffico fino al riale Brima, compreso il ripristino della segnaletica e della demarcazione, saranno assunte dai due Enti operanti su quel tratto, AAP Città di Locarno e ERL SA.

4. Costi, sussidi e finanziamento

4.1 Costi

Importo del credito necessario per la realizzazione dei lavori di sostituzione del collettore comunale su Via San Materno, tra i pozzetti 226a-235 e collegamenti laterali:

Pos	Descrizione	Importi con IVA
1	Opere da impresario costruttore per sostituzione della canalizzazione comunale acque miste tra i pozzetti 226a e 235 su Via San Materno	123'005.00
2	Prove a futura memoria degli stabili confinanti	1'500.00
	Totale intermedio	124'505.00
	Lavori imprevisi e diversi non preventivabili, ca. 7%	8'715.35
	Totale intermedio	133'220.35
	IVA 8%	10'657.63
	Totale per canalizzazione su Via San Materno	143'877.98

Si invita il Consiglio comunale a voler concedere un credito di Fr.145'000.— per la sostituzione della tratta di canalizzazione comunale acque miste tra i pozzetti 226a-235.

4.2 Sussidi cantonali

Per le opere di sostituzione della canalizzazione acque miste tra i pozz. 226a e 235, di Via San Materno, compreso collegamenti laterali, il Comune di Losone, in base alla sua capacità finanziaria (vedi FU no. 82 del 12.10.2012) può beneficiare di un sussidio cantonale pari al 20% su un importo di ca. Fr. 129'500.— (IVA compresa).

4.3 Finanziamento

Oltre ai sussidi cantonali (non sono più previsti sussidi da parte della Confederazione), le opere di PGS sono finanziate tramite il prelievo dei contributi di costruzione ai sensi dell'art. 96 LALIA e, per la differenza, tramite fondi propri.

Il 3° prelievo dei contributi di costruzione ha avuto luogo ad inizio 2013 e l'importo globale del prelievo ammonta a ca. Fr. 7'500'000.-- (aliquota di 2.1% sulla base del valore di stima).

4.4 Programma di attuazione

Il programma di esecuzione dei lavori su Via San Materno dovrebbe richiedere al massimo cinque settimane, dal 24 febbraio al 28 marzo 2014. I lavori dovranno essere terminati entro la fine di marzo per poter concludere i lavori di pavimentazione prima della settimana pasquale. Le indicazioni di durata non tengono conto degli imprevisti dovuti a condizioni atmosferiche avverse o ad eventuali situazioni imprevedibili.

5. Conclusioni

Per quanto precede, il Municipio invita il Consiglio comunale a voler deliberare:

- 1. È concesso un credito di Fr 145'000.— per la realizzazione delle opere di sostituzione della canalizzazione su Via San Materno tra i pozzetti 226a e 235.**
- 2. Il credito sarà iscritto nel conto investimenti no. 501.715 "Opere di sostituzione canalizzazione Via San Materno pozz. 226a-235 (esecuzione)" del centro di costo 710 Eliminazione delle acque luride.**
- 3. Termine di scadenza dei crediti (art. 13.3 LOC): 31 dicembre 2015.**

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

f.to

C. Bianda

S. Bay