



COMUNE DI LOSONE

Messaggio municipale no. 106 al Consiglio comunale di Losone:

Convenzione con la Società Elettrica Sopracenerina SA (SES) per un mandato di prestazioni per l'illuminazione delle strade e degli spazi pubblici nel Comune di Losone

Losone, 17 maggio 2011

Commissione designata: Commissione della legislazione

Egregio signor Presidente,
Egregi signori Consiglieri,

con il presente messaggio vi sottoponiamo una proposta di convenzione con la Società Elettrica Sopracenerina SA (SES), in seguito SES, per il conferimento di un mandato di prestazioni per l'illuminazione delle strade e degli spazi pubblici (IP).

1. **PREMESSA**

La distribuzione di energia elettrica e gli acquisti dell'energia di complemento da parte delle aziende di distribuzione sino al 31.12.2008 erano oggetto di monopoli di diritto sanciti dalla Legge sulla municipalizzazione dei servizi pubblici del 12.12.1907 (LMSP) e dalla Legge istituente l'Azienda elettrica ticinese del 25.10.1957 (LAET). Con la promulgazione della Legge federale sull'approvvigionamento elettrico (LAEI) il diritto federale disciplina direttamente il settore elettrico e lo fa in modo diverso da quello vigente nel nostro Cantone sino al 31.12.2008. La LMSP consentiva infatti ai Comuni di monopolizzare l'attività di distribuzione e di gestire questo monopolio direttamente attraverso proprie aziende municipalizzate oppure di darlo in concessione ad aziende di distribuzione, dietro pagamento di un contributo convenzionale, detto normalmente "privativa".

Ora il diritto federale impone l'abolizione dei monopoli di distribuzione, regole specifiche per la verifica dei costi della rete e per il conseguente calcolo del corrispettivo di transito, nonché ai gestori delle reti di distribuzione la suddivisione dei tariffari per l'energia elettrica in quattro componenti. La LAEI prevede che vada specificato, riportato in fattura ma anche pubblicato, qual è il costo del trasporto dell'energia (detto "utilizzo della rete"), quello dell'energia consumata ("fornitura di energia"), quello delle prestazioni elargite ai Comuni ("prestazioni a enti pubblici") e quello delle tasse applicabili.

Di transenna annotiamo che al capitolo "liberalizzazione" le esperienze pratiche maturate dall'inizio del 2009 a tutt'oggi mostrano che gli obiettivi dichiarati, cioè la creazione di un sistema di approvvigionamento elettrico orientato al mercato, sicuro e con prezzi trasparenti, sono stati finora solo marginalmente raggiunti. In particolare una vera apertura del mercato non si è ancora verificata nella pratica.

2. LA CONCESSIONARIA SOCIETÀ ELETTRICA SOPRACENERINA SA (SES)

Il territorio del nostro Comune è servito dalla rete di distribuzione della SES; l'energia erogata proviene per la massima parte dall'Azienda elettrica ticinese e in piccola parte da proprie centrali di produzione della concessionaria (Giumaglio e Ticinetta) o da piccoli produttori indipendenti, cosiddetti "autoproduttori".

La SES svolgeva in passato il proprio compito sulla base di convenzioni con i Comuni che le concedevano il diritto monopolistico di distribuire energia elettrica. Attualmente invece, sino all'entrata in vigore nel 2014 delle nuove concessioni previste dalla Legge cantonale di applicazione della LAEI (LA-LAEI), essa svolge la propria attività fondandosi sulla definizione dei comprensori di rete fatta dal Cantone (art. 4 LA-LAEI). La SES è tenuta ad assicurare un servizio efficiente e sicuro in tutta la sua vasta zona di distribuzione, compito non sempre facile in considerazione della particolare configurazione del territorio.

La liberalizzazione del mercato, come già indicato poc'anzi, è stata caratterizzata da incertezze di varia natura; economicamente rilevante per i Comuni è che sino al 2014 essi possono comunque ancora fruire, grazie alle disposizioni della LA-LAEI, di entrate analoghe alle privative, sebbene vada rilevato che contro questa soluzione è pendente un ricorso al Tribunale federale.

Va rilevato che la Legge federale prevede la possibilità per i Comuni, a condizione che venga creata la necessaria base giuridica, di concordare con i concessionari l'erogazione di prestazioni non o solo parzialmente remunerate che vanno oltre l'importo previsto al cpv. dell'art. 14 LA-LAEI, come ad esempio l'illuminazione delle pubbliche vie e delle piazze. Allo stesso tempo i distributori però, sempre in base alla legislazione federale, hanno il diritto di ribaltarne i costi di questi servizi sui consumatori finali. Preso atto di questa situazione il Legislatore cantonale, tramite la LA-LAEI, ha preferito togliere ai Comuni, dopo un periodo di transizione, esteso sino al 2014, la facoltà di prelevare un corrispettivo per prestazioni che vadano oltre al tributo previsto dal cpv. 1 del suo art. 14.

Per quanto riguarda l'illuminazione pubblica, i Comuni serviti dalla SES conoscevano già da tempo un accordo integrato nella convenzione di privativa che demandava alla stessa la gestione di quest'attività e ne regolava gli aspetti economici.

Con l'entrata in vigore della LA-LAEI però tutte le convenzioni che legavano i Comuni alle aziende concessionarie sono di principio decadute. Di qui la necessità di procedere appena possibile alla sottoscrizione di un mandato di prestazioni per quanto riguarda l'illuminazione pubblica e dal 1.1.2014, momento in cui perdono validità le norme transitorie della LA-LAEI, di nuove convenzioni.

3. L'ILLUMINAZIONE DELLE STRADE E DEGLI SPAZI PUBBLICI

3.1 Le vecchie convenzioni di privativa

Le vecchie convenzioni di privativa contenevano disposizioni anche in materia di illuminazione pubblica (in seguito IP). L'IP rappresentava, almeno in parte, una forma di prestazione in natura poiché la SES si faceva carico di buona parte dei costi da essa generati. In altri termini al distributore veniva demandato il compito di provvedere all'illuminazione delle strade pubbliche e delle piazze; tale incarico, quale prestazione in natura, veniva però solo parzialmente remunerato.

Esempio di ripartizione degli oneri nel passato:

| | |
|----------------------------|---|
| energia | SES o forfait |
| nuovi investimenti | SES + partecipazione percentuale del Comune |
| proprietà e infrastrutture | SES |
| manutenzione | SES |
| lampadine | Comune |

Appare evidente dall'elenco della ripartizione degli oneri come in realtà i costi dell'IP fossero implicitamente largamente finanziati dalle tariffe applicate ai clienti. Una separazione dei costi dell'IP da quelli della distribuzione non veniva fatta e non era necessaria. Per il risultato aziendale di SES era importante unicamente che l'ammontare dei ricavi totali fosse superiore ai costi totali, generando un utile adeguato.

3.2 La nuova Legislazione federale

La nuova Legislazione federale sull'approvvigionamento elettrico entrata in vigore il 1.1.2009 impone delle sostanziali modifiche tra le quali tra l'altro:

- la separazione delle attività: la contabilità relativa alla distribuzione dev'essere distinta da quella riguardante altre attività (es. IP, generazione, fibre ottiche);
- la trasparenza: la scomposizione delle tariffe in quattro componenti tariffali (trasporto, energia, tasse, prestazioni a enti pubblici);
- i criteri di calcolo delle tariffe: le tariffe dei distributori sottostanno a parametri stabiliti dalla Legge e al controllo di EICOM.

Conseguentemente a tali cambiamenti SES fattura oggi al Comune tutti i costi generati dall'IP, non essendo questi più integrabili nelle tariffe elettriche.

Sino al 2014 (o fino ad eventuale decisione contraria del Tribunale federale, attualmente chiamato a pronunciarsi su un ricorso privato in materia), il Cantone ha previsto però che il Comune finanzi questi maggiori costi raccogliendo un contributo supplementare presso i consumatori.

Secondo un principio di trasparenza il cliente del comprensorio SES è in grado di verificare le diverse componenti che determinano l'importo della fattura e cioè:

- il proprio consumo elettrico, suddiviso in energia e trasporto;
- le tasse federali per le energie rinnovabili e per i servizi di sistema;
- un primo tributo legato segnatamente all'uso speciale del suolo pubblico comunale (uguale in tutto il Cantone);
- un secondo tributo per finanziare i costi dell'illuminazione delle strade e delle piazze e l'energia consumata dal Comune (in alcuni comprensori).

La situazione attuale del comprensorio SES prevede di conseguenza per quanto riguarda l'IP che:

- venga calcolato separatamente il costo reale integrale dell'illuminazione pubblica;
- tale costo venga addebitato al Comune;
- si raccolga un tributo supplementare per finanziare tale costo.

Trattasi in buona sostanza per ora di cambiamenti formali, mentre che dal profilo economico il cambiamento è previsto a partire dal 2014.

4. COMPOSIZIONE DEL PREZZO DELL'ELETTRICITÀ

In base alla LAEI le tariffe dell'elettricità vanno scomposte in quattro elementi:

- a) il costo dell'energia fornita al consumatore, che dipende da quello di acquisto o di produzione del distributore;
- b) il costo della rete, cioè il trasporto dell'energia tramite la rete elettrica sino ai consumatori;
- c) imposte e tasse da applicare al consumo elettrico, tra cui le tasse per l'incentivazione delle energie rinnovabili e i supplementi sui costi di trasporto della rete ad alta tensione;
- d) il costo delle prestazioni a enti pubblici da parte del gestore di rete, sia in denaro che in natura.

5. IL COSTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Il costo globale effettivo dell'illuminazione pubblica comprende tre componenti:

1. costo dell'elettricità (cioè il costo dell'energia, del trasporto e delle relative tasse)
2. costo dell'infrastruttura IP (cioè i costi del capitale investito da SES in questa specifica infrastruttura, quelli della sua manutenzione e alcuni costi amministrativi)
3. IVA

6. L'INFORMAZIONE AI COMUNI

La SES trasmette quindi annualmente ad ogni Comune un conteggio dettagliato comprendente i seguenti elementi:

- somma dei due tributi raccolti (quello sull'uso della rete e quello per le altre prestazioni)
- dettaglio dei costi da fatturare per l'IP
- acconti sui tributi già anticipati al Comune
- saldo da versare al Comune

A titolo informativo gli importi 2009 relativi all'IP e ai tributi nel comprensorio ticinese di SES sono stati di:

- | | | |
|---------------------------------|-----|--------------|
| • costo IP | Fr. | 3,4 milioni |
| • tributo uso della rete | Fr. | 10,5 milioni |
| • tributo per altre prestazioni | Fr. | 4,0 milioni |

7. I CAMBIAMENTI

Le relazioni commerciali tra il Comune e SES hanno subito o subiranno alcune modifiche, sia di natura formale che finanziaria:

a) aspetto formale

Il Comune, a seguito dei cambiamenti legali e della decadenza della concessione, dovrà sottoscrivere un nuovo contratto specifico per l'illuminazione pubblica con SES.

b) aspetto finanziario

Dall'entrata in vigore della LAEI SES fattura ai Comuni tutti i costi generati dall'IP, ma grazie a quanto previsto dalla LA-LAEI può transitoriamente finanziare questi maggiori oneri grazie a un tributo supplementare. A partire dal 2014 cade però il tributo supplementare con cui i consumatori partecipano al finanziamento dell'IP (viene mantenuto per contro il tributo legato all'uso accresciuto del suolo pubblico, tuttavia l'importo totale diminuisce).

7.1 La nuova convenzione istituyente un mandato di prestazione per l'illuminazione delle strade e degli spazi pubblici

Vi sottoponiamo il testo di una nuova convenzione fra il Comune e la SES che risponde alle modifiche del quadro Legislativo descritto poc'anzi, nell'intento di continuare a garantire un'adeguata illuminazione stradale e degli spazi pubblici. Tecnicamente il Comune conferisce un mandato di prestazione a SES per la gestione del servizio di illuminazione pubblica, che annulla e sostituisce ogni e qual si voglia accordo precedentemente stipulato fra le parti. Il contratto regola aspetti giuridici e finanziari legati alla realizzazione e proprietà degli impianti, nonché la loro gestione e manutenzione.

7.2 Il nuovo contratto di prestazione

7.2.1 Principio

Giusta l'art. 193 LOC il Comune può ricorrere a soggetti esterni per lo svolgimento di compiti di natura pubblica. Giusta l'art. 193b LOC il Comune può affidare mandati di prestazione a Enti pubblici o privati per l'esecuzione di suoi compiti. Il mandato dev'essere adottato dall'assemblea o dal Consiglio comunale secondo le modalità previste per il Regolamento comunale.

7.2.2 Aspetti procedurali

L'approvazione di un contratto di mandato di prestazioni, nelle forme vigenti per l'approvazione dei Regolamenti, deve avvenire mediante voto sul complesso; il voto avviene sui singoli articoli se vi sono proposte di modifica rispetto alla proposta municipale (cfr. art. 186 LOC).

7.2.3 Aspetti ecologici e di risparmio energetico

La presente convenzione non può esimersi dal riferirsi alla politica energetica impostata dalla Confederazione e alle tendenze e visioni sviluppate dal settore della ricerca nel campo degli indirizzi per le politiche energetiche.

Per quanto concerne l'illuminazione pubblica, ma anche per quanto riguarda gli altri usi finali, dobbiamo essere sensibili al concetto di efficienza energetica, ricorrendo all'attivazione sistematica di misure energeticamente efficienti.

Il piano energetico cantonale (PEC), di recente messo in consultazione, indica tra gli obiettivi una consistente riduzione dei consumi energetici anche nel settore dell'illuminazione pubblica.

Il partner SES dovrà pertanto assumere un ruolo attivo nelle scelte tecniche che possono incidere in modo sostanziale sui consumi dell'IP, mettendo a disposizione il proprio know how, elargendo consigli e valutazioni. Con ciò vogliamo evitare che ogni Comune abbia ad avviare studi e ricerche con adozione di soluzioni singole, non coordinate e sicuramente dispendiose.

Il dialogo con la SES dovrà permettere al Comune di fissare i propri obiettivi di riduzione del consumo energetico per l'IP e la relativa tempistica. SES dovrà quindi garantirne il raggiungimento migliorando anche gli aspetti qualitativi della prestazione in materia di IP, ad esempio attraverso misure che vanno dalla sostituzione del materiale vetusto con nuovo materiale di nuova generazione, allo spegnimento/riduzione dell'illuminazione pubblica a determinati orari della giornata, a un contenimento del numero di punti luce. Eviteremo con ciò di cadere in esperimenti singoli, attivando per contro il partner contrattuale nella ricerca delle migliori soluzioni e nell'intento di raggiungere gli obiettivi stabiliti. La premessa fatta nel mandato al punto 1.7 di impegno e disponibilità su questo fronte va considerata di notevole importanza.

8. COMMENTO AI PUNTI PRINCIPALI DELLA PROPOSTA DI CONTRATTO

Art. 1 e relativi sottopunti

Gli art. costituiscono una premessa quale parte costitutiva del contratto, ricordando i rapporti contrattuali esistenti tra le parti, richiamando le normative federali e cantonali applicabili, fissando scopi e contenuti della nuova convenzione e esplicitando l'impegno di SES a collaborare con il Comune sulla strada dell'efficienza energetica.

Art. 2 e sottopunti

Il contratto regola gli aspetti giuridici, ma anche finanziari concernenti l'IP come pure aspetti concernenti la gestione e manutenzione degli impianti IP di strade e spazi pubblici. Vista la diversità esistente nelle soluzioni adottate nei diversi Comuni del comprensorio SES non entra a far parte della convenzione l'illuminazione decorativa e natalizia che, se del caso, potrà essere regolamentata con accordo separato.

Art. 3 e sottopunti

Il contratto viene sottoscritto per una durata indeterminata con facoltà di disdetta da ambo le parti con preavviso di 12 mesi, la prima volta per la scadenza del 31.12.2018 e in seguito ogni 10 anni. Queste scadenze permettono di disporre della facoltà di disdetta del mandato alla scadenza delle future concessioni previste dalla LA-LAEI.

Art. 4 e sottopunti

Come già attualmente la SES è proprietaria degli impianti IP situati sul territorio comunale. La norma dà una definizione di detti impianti per la cui posa il Comune concede un'autorizzazione-quadro, riservate le disposizioni del diritto edilizio, unitamente al permesso per il mantenimento e l'esercizio delle installazioni su suolo pubblico.

Art. 5 e sottopunti

Nel concetto stesso di mandato di prestazione si sottolinea l'importanza di un dialogo tra le parti per la costruzione, lo spostamento e le modifiche degli impianti IP. Per le nuove installazioni va definita l'entità della partecipazione iniziale da parte del Comune. Nella trattativa la SES si è detta disponibile a finanziare questi investimenti dallo 0% al 100%.

Occorre qui sottolineare che sulla parte degli investimenti per l'IP finanziati dalla SES, vengono addebitati al Comune, oltre alla quota di ammortamento, gli interessi passivi (**tasso WACC** Weighted Average Cost of Capital = **Costo medio ponderato del capitale**) a un tasso superiore al 4% (4.55% nel 2010, 4.25% nel 2011, 4.15% nel 2012).

Il Municipio propone che i costi dell'IP per i nuovi impianti, per le modifiche e spostamenti o soppressioni, vengano assunti, di principio, interamente dal Comune poiché lo stesso può, se del caso, contrarre prestiti a un tasso di interesse più vantaggioso rispetto a quello applicato dalla SES. Nel 2010 la SES ha addebitato al Comune interessi passivi per l'IP di Fr. 41'495.-- (tasso interesse 4.55%).

Nel mandato di prestazione viene stabilito quindi quanto segue:

- punto 5.3 Il Comune, previo ossequio delle procedure previste dalla LOC, parteciperà ai costi di costruzione di nuove installazioni e di modifiche, spostamenti o soppressioni di impianti IP nella misura di una percentuale compresa tra lo 0% e il 100%, decisa di volta in volta tra il Municipio e la SES.
- punto 5.4 Per i costi derivanti da eventuali modifiche, spostamento o soppressioni d'impianti IP si applica per analogia quanto previsto al punto 5.3.
- 5.6 Per i punti luce alimentati mediante cavo sotterraneo, il Comune, al momento della realizzazione, parteciperà ai costi dello scavo, ai costi di posa e di fornitura dei tubi nella misura di una percentuale compresa tra lo 0% e il 100%, decisa di volta in volta tra il Municipio e la SES.
La parte finanziata dalla SES verrà attivata nel conto investimenti e trattata secondo le stesse regole applicabili agli altri elementi del conto patrimoniale impianti IP.

Con questo accordo, la SES sottoporrà ogni volta al Municipio i progetti con il preventivo di costo. Il Municipio valuterà se:

- assumere i costi dell'investimento al momento della sua realizzazione avvalendosi della facoltà della delega (art. 8 RC),
- sottoporre annualmente al Consiglio comunale una domanda di credito quadro per l'assunzione immediata dei costi dei singoli investimenti annuali.
- chiedere alla SES di anticipare i costi dell'investimento e sottoporre poi al Consiglio comunale la relativa domanda di credito,

Indicativamente, negli ultimi anni gli investimenti per l'IP effettuati dalla SES in questo ambito sono ammontati mediamente a ca. Fr. 70'000.--/anno, esclusi i costi per le opere del genio civile (scavo, pavimentazione, ecc.).

La durata e l'onere dell'ammortamento degli investimenti dell'IP (30 anni) rimangono, di principio, invariati.

Art. 6

L'IP rappresenta un servizio a favore della collettività; per questi motivi il Comune si impegna ad agevolare la costruzione, gestione e manutenzione degli impianti IP, sia nella fase di progetto che nella fase realizzativa.

Art. 7 e sottopunti

La manutenzione di impianti IP necessita di adeguate conoscenze tecniche e apposite attrezzature, inoltre la proprietà degli impianti e la responsabilità in caso di sinistri è di SES. Per questi motivi detta manutenzione è eseguita dalla SES. Il Comune continuerà, come attualmente, a sorvegliare il buon funzionamento delle lampadine, richiedendo una sollecita sostituzione in caso di guasto.

La SES si impegna a proporre al Comune l'adozione di soluzioni tecniche atte ad una riduzione del consumo energetico nello spirito del piano energetico cantonale (PEC).

Richiamati i già citati indirizzi strategici legati alla politica energetica cantonale viene proposto nella fase di consultazione un obiettivo di riduzione del consumo del 40% per il settore IP entro il 2035.

Art. 8 e sottopunti

L'energia elettrica viene erogata dalla SES a propri impianti con lo scopo di fornire al Comune un prodotto che è la luce. In questo senso il Comune non è quindi direttamente un consumatore di energia elettrica che può scegliere il proprio fornitore. L'articolo spiega però come SES calcola i costi dell'energia da ribaltare sul Comune. Viene utilizzato il prezzo in vigore per i comparabili clienti finali e una chiave, favorevole al Comune, per il calcolo dell'energia utilizzata, basata sulla potenza delle lampadine installate per il tempo ipotetico d'accensione annuo.

Art. 9 e sottopunti

Nel rispetto della massima trasparenza i costi generati dagli impianti IP verranno fatturati con indicazione delle diverse componenti descritte nei sei sottopunti. I sottopunti indicano i principi applicati nel calcolo del costo delle varie componenti del prezzo della luce.

Art. 10

Viene precisato il principio della trasmissibilità del contratto, rispettivamente la cessione a terzi degli impianti a condizione che il successore in diritto sia in grado finanziariamente e tecnicamente di riprendere tutti i diritti e obblighi derivanti dalla convenzione in esame.

Art. 11 e sottopunti

L'eventuale riscatto della rete di distribuzione, contemplato dalla LMSP, comporta come obbligo, salvo accordi contrari, anche il riscatto degli impianti IP. Il prezzo di acquisto degli impianti IP è comunicato annualmente al Comune assieme al valore di riscatto della rete di distribuzione.

A titolo indicativo il valore residuo degli impianti IP al 31.12.2010 sul nostro territorio ammonta ad un importo di Fr. 916'195.—.

Richiamato quanto esposto all'art. 5, il Municipio ritiene opportuno saldare l'importo residuo in questione così da poter usufruire di un risparmio legato al minor costo del capitale per rapporto a quello fatturato dalla SES.

In tal senso il Municipio sottopone con messaggio separato la domanda di credito di Fr. 916'195.-- per l'assunzione del valore residuo degli impianti dell'IP al 31.12.2010.

Art. 12, 13, 14, 15, 16

Trattasi di articoli di carattere prettamente tecnico.

9. CONCLUSIONI

Il Municipio e la SES SA restano a disposizione per ogni ulteriore ragguglio.

Per quanto precede il Municipio invita il Consiglio comunale a risolvere:

1. **È approvato il contratto di mandato di prestazioni per l'illuminazione delle strade e degli spazi pubblici tra il Comune di Losone e la Società Elettrica Sopracenerina SA (SES) come da documento allegato quale parte integrante del presente messaggio.**
2. **Il contratto diventa esecutivo con l'approvazione dell'Autorità cantonale competente.**

Con la massima stima.

PER IL MUNICIPIO DI LOSONE:

Il Sindaco:

Il Segretario:

(firmato)

C. Bianda

S. Bay

Allegato:

Mandato di prestazioni